

Riolerings- en wegenwerken in Gestel

Digitale infovergadering 20/01/2022

We starten zo meteen

Afspraken

- Zet je microfoon en camera uit.
- Na afloop van de presentatie kan je vragen stellen via de chatfunctie.
- Dit betreft een algemene toelichting van het project. Algemene vragen kunnen na de toelichtingen gesteld worden. Voor specifieke vragen kan u terecht bij de **Dienst Werken en Mobiliteit** van Lummen, of per e-mail aan **openbare,werken@lummen.be**

Agenda

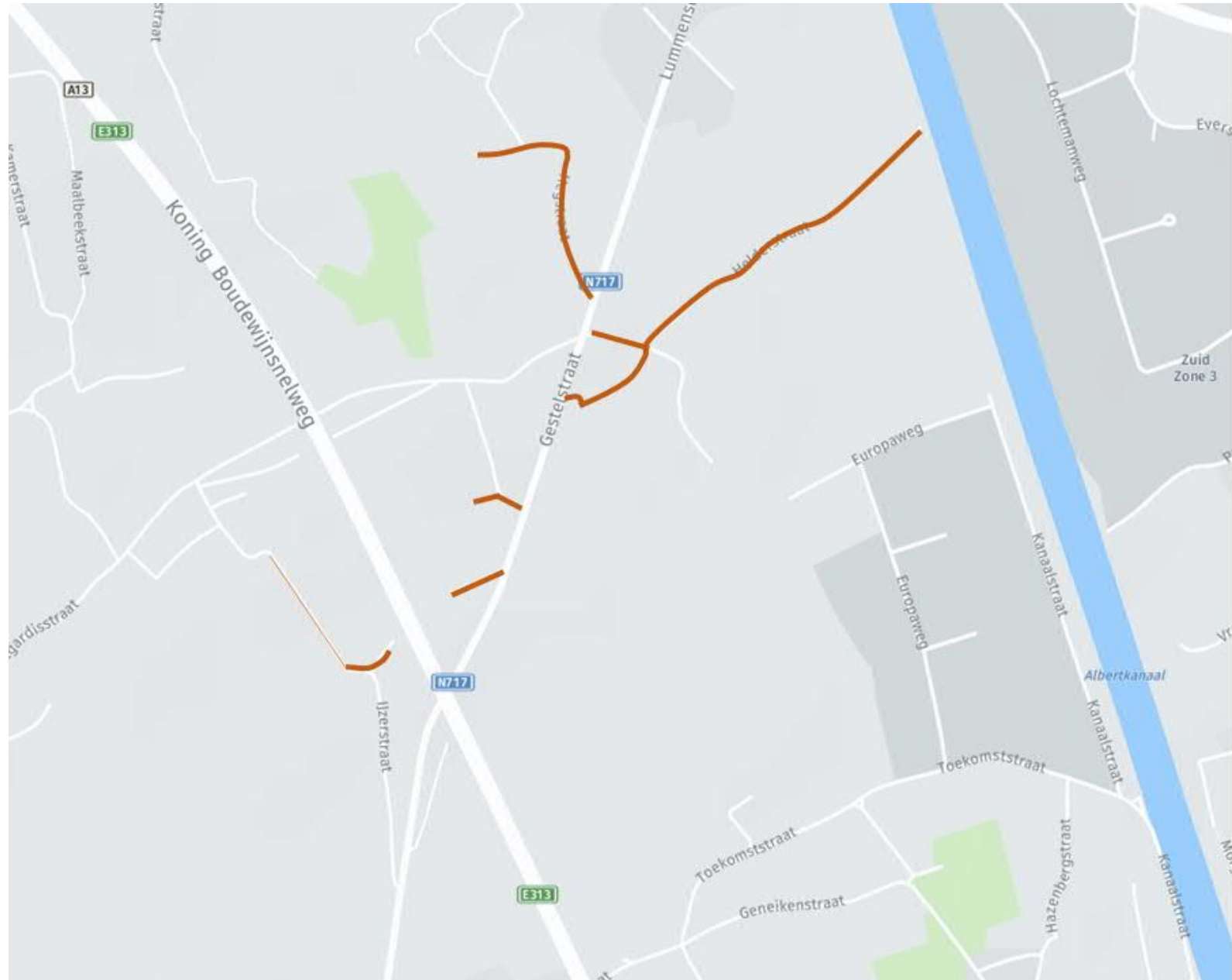
1. Project en ontwerp door Sweco
2. Afkoppeling op privaat domein door Fluvius
3. Verloop werken en planning door Willemen
4. Vragen

Algemeen

- **Opdrachtgevend bestuur:** Fluvius en gemeente Lummen
- **Doel:**
 - Huishoudelijke vuilvracht opvangen en transporteren naar RWZI
 - Verantwoord omgaan met hemelwater
 - Verbeteren wegeninfrastructuur
- **Gepland werken:**
 - Aanleg DWA-riolering
 - Aanleg RWA-riolering
 - Opbraak en herstel wegenis
 - Realiseren nieuwe parking VK Gestel

Projectgebied

- Hegstraat
- Helderstraat
- Rietstraat
- Inrit VK Gestel
- Zijstraat Gestelstraat
- Ijzerstraat

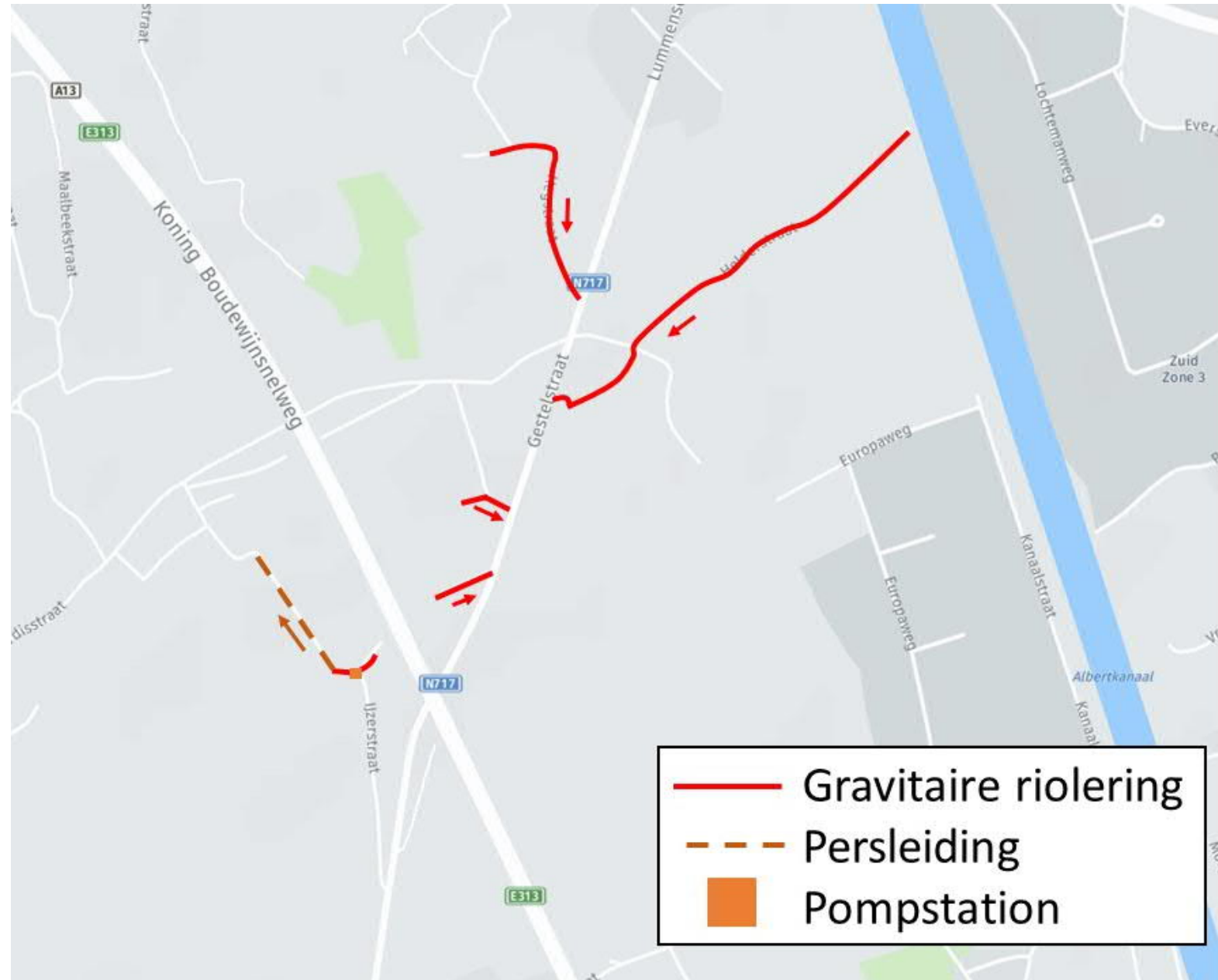


Riolering

- Aanleg gescheiden rioleringsstelsel
 - Aansluiting vuilwaterafvoer (DWA) op RWZI
 - Afvoer regenwater (RWA) op grachten
- Afkoppeling op privaat domein (verdere toelichting Fluvius)

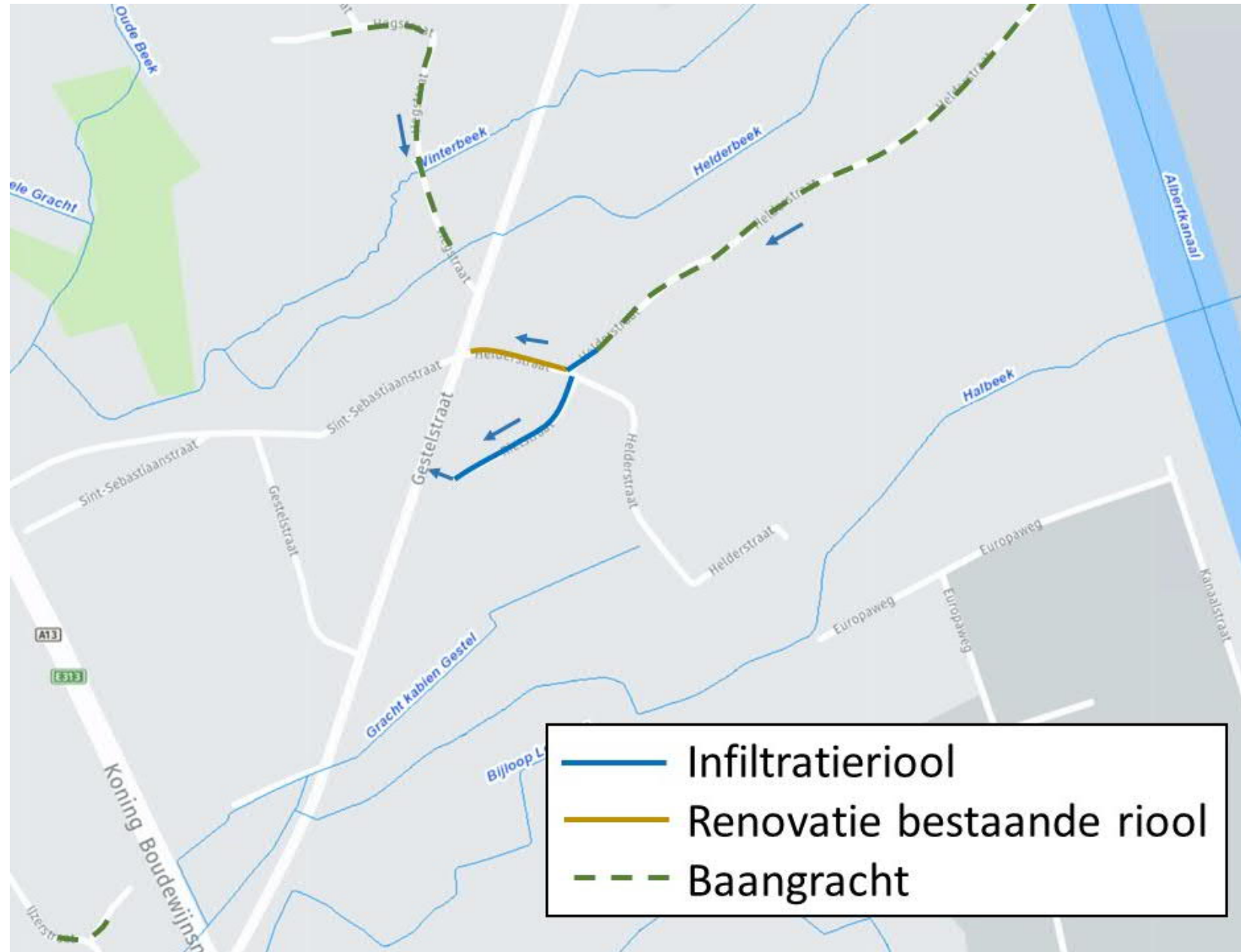
Riolering

- Klein pompstation in Ijzerstraat
 - 1,00 x 1,00 m
 - Onder de rijweg voorzien
 - Vuilwater verpompt naar Driessenbosstraat



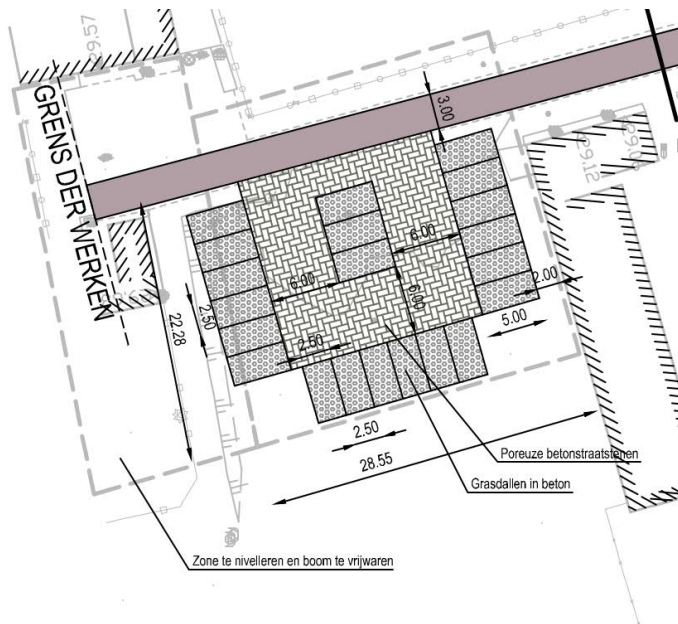
Riolering

- Verplichting hemelwaterverordening
- Maximaal inzetten op infiltratie
- Voldoen aan voorwaarden opgelegd door waterloopbeheerder



Wegenis

- Parking VK Gestel



Info afkoppelingswerken

fluvius.
Tot bij u



2. Afkoppelen op je prive domein?

Wat doet Fluvius en de gemeente voor u?



1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. **Premie van Fluvius**
3. Organiseren van de keuring van de privéwaterafvoer aan het einde van de werken op openbaar domein.

Opgelet!

Fluvius betaalt eenmaal de keuring. De kosten voor een herkeuring zijn ten laste van de klant, alsook voor een keuring die niet binnen de afgesproken termijn valt.

Afkoppelingsadvies: op verzoek



- Een afkoppelingsdeskundige helpt u met:
 - Opmaak bestaande toestand (foto's, schets, plannen, ...)
 - Opmaak ontwerp (*)
 - Afkoppeling / aansluiting
 - Locatie van de aansluitputjes
 - Aanvragen van premies
- Iedere wijziging ontwerp en/of locatie putjes steeds melden aan de afkoppelingsdeskundige bij controle/keuring en aan de aannemer

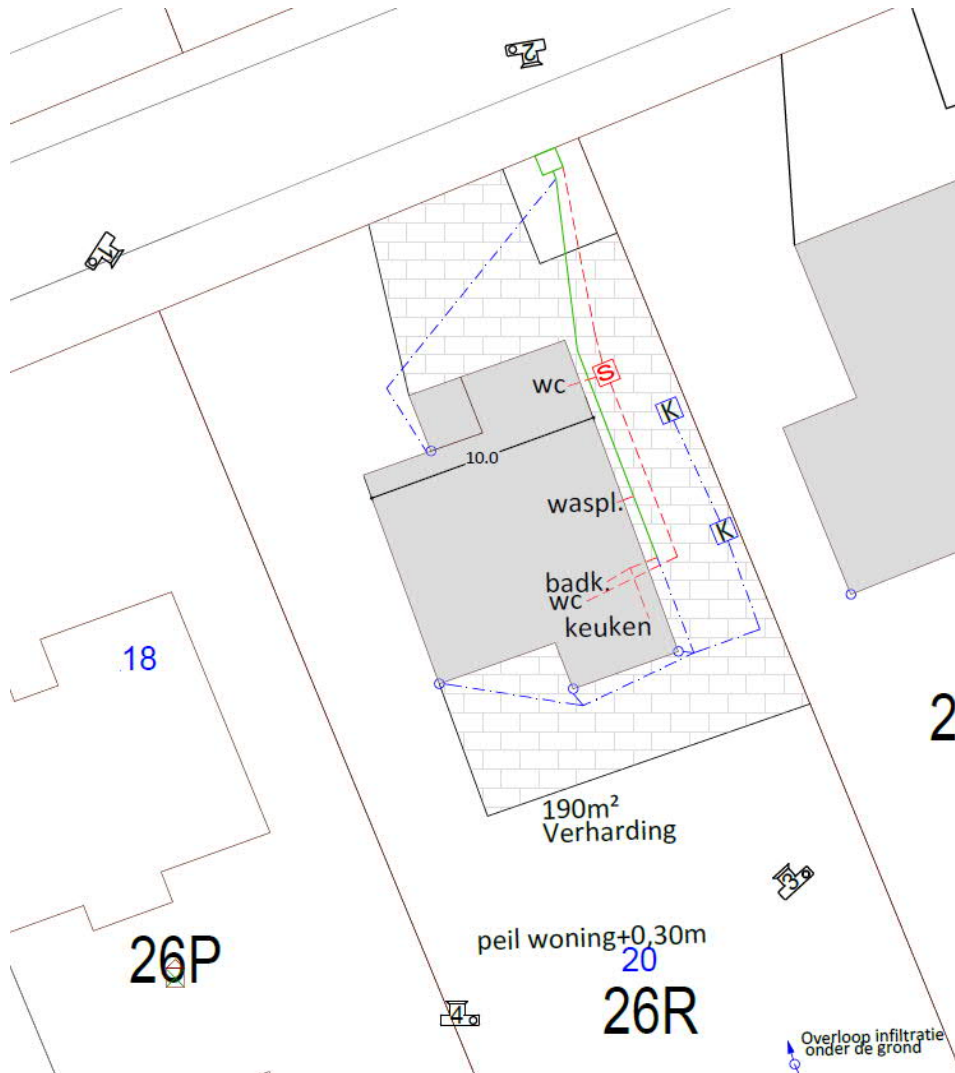
(*) Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005

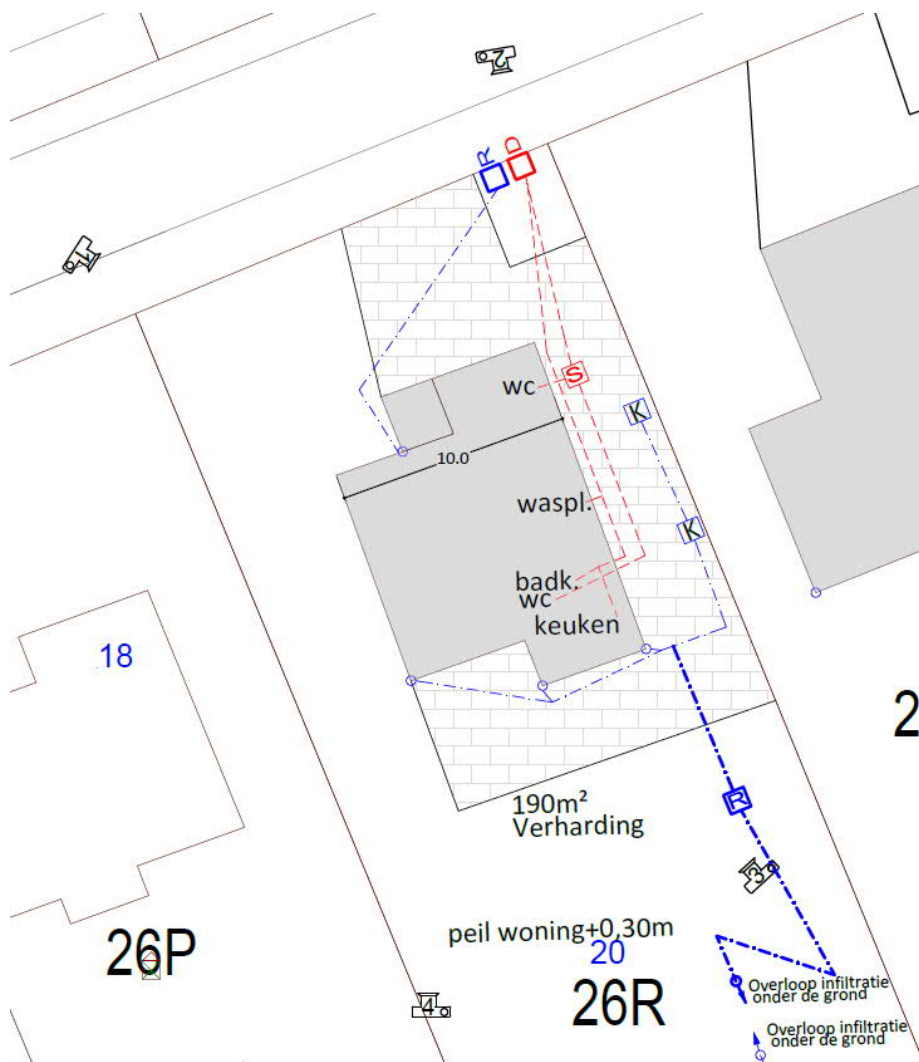
Legende:

Gemengde afvoer bestaand	
RWA bestaand	
DWA bestaand	
RWA ontwerp	
DWA ontwerp	
Dakafvoer	
Dakafvoer met infiltratie	
Toezietsput	
Regenwaterput	
Bezinkput	
Septische put	
Pomp(put)	
Foto-opname	
Huisaansluitputje RWA	
Huisaansluitputje DWA	
Afvoergoot	

1. Opgegeven peilen zijn benaderend t.o.v. het maaiveldpeil van de straat.
2. Bij afkoppelen van het hemelwater van het afvalwater kan geurhinder ontstaan. Zorg voor voldoende ontluchting !!

Opdrachtgever Infrax Trichterheideweg 8, 3500 Hasselt		Project : R/000312 3970 Leopoldsburg	
Bivakstraat 20			
☒ Bestaande toestand ☐ Ontworpen toestand ☐ Uitgevoerde toestand		Perceelnummer: 26R	
Opgesteld door: 		Voor akkoord 	
De deskundige Jelle Smeets		dd. 15/02/2016 De eigenaar	





Legende:

Gemengde afvoer bestaand
 RWA bestaand
 DWA bestaand
 RWA ontwerp
 DWA ontwerp

Dakafvoer
 Dakafvoer met infiltratie
 Toezichtspuit
 Regenwaterput
 Bezinkput
 Septische put
 Pomp(put)
 Foto-opname
 Huisaansluitputje RWA
 Huisaansluitputje DWA
 Afvoergoot

1. Opgegeven peilen zijn benaderend t.o.v. het maaiveldpeil van de straat.
2. Bij afkoppelen van het hemelwater van het afvalwater kan geurhinder ontstaan. Zorg voor voldoende ontluchting !!

Opdrachtgever
 Infrax
 Trichterheideweg 8,
 3500 Hasselt

Project : R/000312
 3970 Leopoldsburg

Bivakstraat 20

○ Bestaande toestand
 ● Ontworpen toestand
 ○ Uitgevoerde toestand

Perceelnummer:

26R

Opgesteld door:

Voor akkoord

De deskundige
 Jelle Smeets

dd. 15/02/2018

De eigenaar

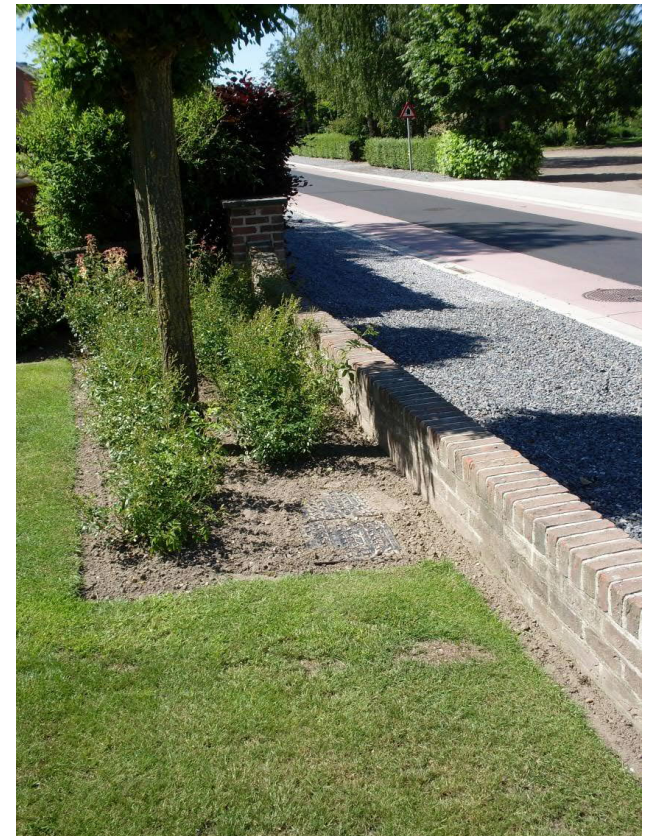
5. Belangrijk om te weten

fluvius.

Aansluiting op de riolering

De aansluiting bestaat uit 2 putjes:

- 1 aansluiting voor regenwater
- 1 aansluiting voor vuilwater
 - deze putjes worden op privé-eigendom geplaatst
- Max 1,3m diepte (geen kelderaansluitingen)



Belangrijk om weten!

- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: eigenaar(s)
- Regenwater (dak en verharding) hoeft niet naar straat af te wateren
 - > waterladder: voorkeur regenwaterput, infiltratie,...
- Keuring verplicht voor iedereen!



3. Waterdichte kelders



- Kelders dienen voldoende waterdicht te zijn tegen de van nature hoogste grondwaterstand !!!!!
- Het is dan ook belangrijk om de waterdichting van uw kelder op voorhand te inspecteren en indien nodig in orde te brengen !!!!!
- Kosten om drainage droog te pompen rond een kelder zijn meer dan 350€/jaar

6. Premies

fluvius.

Op welk premiebedrag heeft u recht voor uw gescheiden stelsel?



- De Fluvius premie max. €400 en bestaat uit 2 delen (woningen voor 1/2/2005)
- Er wordt een forfaitair bedrag van €200 betaald voor de aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater. Dit forfaitair bedrag wordt enkel uitbetaald bij voorlegging van minimum één betalingsbewijs.
- Er wordt bijkomend een premie betaald van maximum €200 voor de kosten. Dit met een maximum van 50% van de bewezen kosten via facturen.
- Beschermde klanten: + 20%
- Hemelwaterput + pomp (minstens WC of wasmachine aansluiten) => 250€ enkel voor woningen voor 7/9/1999
- Infiltratie voorziening => 250€ enkel voor woningen voor 1/2/2005

Procedure

- Wat indien er niet wordt afgekoppeld?
→ milieuovertreding (Vlarem II)!
- Mogelijke gevolgen:
 - Vervuiling regenwaterstelsel
 - Wateroverlast op vuilwaterstelsel
- Iedereen afkoppelen!
- Recht op premie vervalt
- Tweede (her)keuring ten laste van eigenaar
- Vochtige doekjes = verstopt de riolen/ pompen = afval
- “Afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)



Contact

- Infolijn: 078 35 35 34
- Storingslijn: 078 35 35 00
- www.Fluvius.be

