

Gemeenteraad

Besluit

Zitting van 22 december 2025

5	Belastingreglement op masten en pylonen 2026-2031
----------	--

AANGENOMEN

Aanwezig:

Maarten Aerts, Voorzitter; Luc Wouters, Burgemeester; Rita Moors, Eerste schepen; Wim Vangeel, Tweede schepen; Dirk Snyers, Derde schepen; Veerle Beckers, Vierde schepen; Romi Soors, Vijfde schepen en voorzitter BCSD; Peter Aerts, Raadslid; Ria Aerts, Raadslid; Magalie Beliën, Raadslid; Lien Carmans, Raadslid; Jimmy De Schrijver, Raadslid; Henk Farasyn, Raadslid; Ine Geerts, Raadslid; Jelka Geybels, Raadslid; An Goijens, Raadslid; Jeffrey Mardulier, Raadslid; Cindy Mechelmans, Raadslid; Chelsea Nshuti, Raadslid; Johan Quintens, Raadslid; Kris Van Rossem, Raadslid; Noa Vandevenne, Raadslid; Veerle Verboven, Raadslid; Mario Vrancken, Raadslid; Koen Verboven, Raadslid; Bart Vissers, Algemeen directeur

Stemming

Goedgekeurd bij stemming door De Gemeenteraad met:

- 25 stem(men) voor: Maarten Aerts; Peter Aerts; Ria Aerts; Veerle Beckers; Magalie Beliën; Lien Carmans; Jimmy De Schrijver; Henk Farasyn; Ine Geerts; Jelka Geybels; An Goijens; Jeffrey Mardulier; Cindy Mechelmans; Rita Moors; Chelsea Nshuti; Johan Quintens; Dirk Snyers; Romi Soors; Kris Van Rossem; Noa Vandevenne; Wim Vangeel; Veerle Verboven; Koen Verboven; Mario Vrancken; Luc Wouters

Bevoegdheid

Artikel 119, eerste lid Nieuwe gemeentewet:

De **gemeenteraad** maakt de gemeentelijke reglementen van inwendig bestuur en de gemeentelijke politieverordeningen, met uitzondering van de tijdelijke politieverordeningen op het wegverkeer bedoeld in artikel 130*bis*.

Artikel 40, §3 Decreet over het lokaal bestuur:

De **gemeenteraad** stelt de gemeentelijke reglementen vast. Met behoud van de toepassing van de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad om politieverordeningen vast te stellen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Een afschrift van elk reglement waarin een strafbepaling of een administratieve sanctie wordt opgenomen, wordt dadelijk verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

Artikel 41, tweede lid, 2° Decreet over het lokaal bestuur: [De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd:]

het vaststellen van andere gemeentelijke reglementen dan die over personeelsaangelegenheden, en het bepalen van straffen en administratieve sancties bij de overtreding van die reglementen.

Bevoegdheid (bijzonder)

Aanleiding en context

Het huidige belastingreglement op masten en pylonen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 23 januari 2023, loopt tot en met 31 december 2025. Een verlenging van deze belasting is noodzakelijk.

Het belastingreglement werd geëvalueerd en bijgesteld om het zo correct mogelijk te kunnen toepassen.

Argumentatie

De financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven rechtvaardigt en vereist de invoering van alle rendabele belastingen.

Het is aangewezen om masten en pylonen op het grondgebied van de gemeente Lummen te beperken, ter vrijwaring van de aantrekkingskracht van de gemeente als woonomgeving en toeristische bestemming en wegens de visuele vervuiling, de landschapsverstoring en het doorbreken van de vrije open ruimte.

Het is dan ook billijk om een specifieke bijdrageplicht ten laste van de eigenaars van masten en pylonen op te leggen. Gelet op het feit dat de aanwezigheid van een mast of pyloon aanzienlijke impact heeft op de publieke ruimte en infrastructuur en dat zowel de eigenaar(s) van de mast of pyloon, de eigenaar(s) van de grond waarop deze werd opgericht, als de uitbater(s) ervan allen in zekere mate economisch voordeel halen uit de aanwezigheid en het gebruik van deze installaties, en om een efficiënte belastinginning en de gelijkheid tussen belastingschuldigen te waarborgen, is het aangewezen om deze partijen hoofdelijk aansprakelijk te stellen voor de betaling van de belasting.

Er wordt geopteerd om de masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter (vanaf het maaiveld) te belasten gezien ze vanaf deze hoogte als landschapsverstorend worden ervaren.

Het is billijk om het bedrag van de belasting te laten afhangen van de mate waarin de mast of de pyloon bijdraagt tot de landschapsverstoring, de visuele hinder en vervuiling en het doorbreken van de vrije open ruimte. Daarbij worden de volgende principes gehanteerd:

- Een individuele op zichzelf staande pyloon met een hoogte van minstens 20 meter boven het maaiveld wordt als meer landschapsverstorend en visueel vervuilend beschouwd dan een mast die geplaatst wordt op een bestaande constructie en zich situerend op een hoogte van minstens 20 meter te meten vanaf het maaiveld, wat een hoger belastingtarief voor pylonen rechtvaardigt. Een tarief van 4.000,- euro per pyloon per jaar en 3.000,- euro per mast per jaar wordt als redelijk beschouwd gelet op de enorme negatieve impact van dergelijke constructies op één van de belangrijkste troeven van de gemeente, met name het Lummense landschap.
- In geval zich meerdere masten van eenzelfde eigenaar bevinden op eenzelfde bestaande constructie, worden deze gezamenlijk als één mast van de betreffende eigenaar beschouwd, om overbelasting ten aanzien van eenzelfde belastingplichtige te vermijden op eenzelfde activiteit vanuit eenzelfde locatie.
- In geval zich één of meerdere masten op een bestaande pyloon bevinden, het reeds grote landschapsverstorende en visueel vervuilende karakter van de betreffende pyloon door de aanwezigheid van deze masten niet bijkomend wordt verzwaard. De betreffende masten vormen immers als het ware een onderdeel van de pyloon. In concreto impliceert voorliggend principe dat masten die geplaatst werden op een bestaande pyloon niet apart of supplementair worden belast.

Onder artikel 5 van het reglement zijn een aantal vrijstellingen opgenomen.

Het landschapsverstorend karakter van masten en pylonen dienstig om groene energie te produceren, voor verlichting en voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten die primaire overheidstaken

uitoefenen, wordt voldoende gecompenseerd door het maatschappelijk belang, zodat hiervoor vrijstelling kan worden verleend (objectief en redelijk criterium).

Het is tevens verantwoord om vrijstelling te voorzien voor constructies louter voor recreatief gebruik (o.a. recreatieve sport – en spelbeleving) gezien het niet-bedrijfsmatig oogmerk en karakter van de constructie, waarbij hobby en amateur met betrekking tot het gebruik van de mast of pyloon centraal staan, en de constructie niet voor lucratieve doeleinden is bestemd.

Deze constructies voor recreatief gebruik zijn duidelijk te onderscheiden van de constructies van andere commerciële ondernemingen, gezien de afwezigheid van een bedrijfsmatig aspect, waardoor de bijdragecapaciteit voor eigenaren van constructies bestemd voor hobby en amateur niet vergelijkbaar is met de andere commerciële ondernemingen die wel onder het toepassingsgebied van het belastingreglement vallen.

Het bestuur is van oordeel dat het financieel voordeel en landschapsverstorend karakter van voormelde vrijgestelde masten en pylonen voldoende wordt gecompenseerd door het maatschappelijk belang (belangrijke maatschappelijke, sociale en/of informatieve functie) zodat hiervoor vrijstelling kan worden verleend.

Juridische motivering

De grondwet, in het bijzonder artikel 170 § 4.

Het wetboek van de inkomstenbelasting van 10 april 1992 en het wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019 en eventuele latere wijzigingen.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen en latere wijzigingen.

De omzendbrief van de Vlaamse regering KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Het besluit van de gemeenteraad van 23 januari 2023 houdende het belastingreglement op masten en pylonen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het bijgevoegd belastingreglement op masten en pylonen goed voor de periode vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

Dit reglement maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Het belastingreglement op masten en pylonen door de gemeenteraad vastgesteld in zitting van 23 januari 2023 wordt opgeheven vanaf 1 januari 2026.

Bijlagen

1. Reglement masten en pylonen GR 22-12-25.pdf

Reglement belasting op masten en pylonen 2026 – 2031 ¹–

Artikel 1: Heffingstermijn en belastbaar feit

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 ten behoeve van de gemeente Lummen een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op masten en pylonen in open lucht en zichtbaar vanaf de openbare weg die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente Lummen bevinden.

Artikel 2: Begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

mast: een vaststaande verticale structuur geplaatst op een dak of een andere bestaande constructie met een minimale hoogte van 20 meter, te meten vanaf het maaiveld.

pyloon: een individuele op zichzelf staande verticale constructie opgericht op het niveau van het maaiveld en met een hoogte van minstens 20 meter gerekend vanaf het maaiveld.

Artikel 3: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de mast of pyloon op 1 januari van het aanslagjaar. Als er meerdere eigenaars zijn, zijn zij allen hoofdelijk gehouden tot betaling van de totale belastingsschuld.

Artikel 4: Berekeningsgrondslag en tarief

§ 1.

Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld als volgt:

- per pyloon: 4.000 euro per jaar
- per mast: 3.000 euro per jaar

§ 2.

In geval zich meerdere masten van eenzelfde eigenaar op eenzelfde bestaande constructie bevinden, worden deze als één mast beschouwd. In geval zich één of meerdere masten op een bestaande pyloon bevinden, worden deze als onderdeel van de pyloon beschouwd.

§ 3.

De belasting is jaarlijks en ondeelbaar verschuldigd. Er wordt geen vermindering of terugbetaling van de belasting toegestaan als de mast of pyloon in de loop van het jaar wordt weggenomen.

Artikel 5: Vrijstellingen

Zijn van deze belasting vrijgesteld:

¹ Versie zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 22 december 2025

- Constructies voor de productie van windenergie of andere vormen van groene stroom;
- Constructies die dienstig zijn voor de verlichting ten behoeve van de veiligheid;
- Constructies voor louter recreatief gebruik (o.a. sport- en spelbeleving);
- Constructies voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten die primaire overheidstaken uitoefenen;

Artikel 6: Aangifteplicht

§ 1.

Elke belastingplichtige moet jaarlijks ten laatste op 15 april van het aanslagjaar een aangifte indienen bij het gemeentebestuur op een door het gemeentebestuur voorgeschreven aangifteformulier. Als aangifte datum geldt de postdatum of (bij afgifte) de datum vermeld op het ontvangstbewijs. Ingeval van verzending via e-mail geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van de aangifte. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

Een belastingplichtige die niet spontaan een aangifteformulier gekregen heeft, kan dit op eenvoudig verzoek bekomen (via e-mail financien@lummen.be) of downloaden van de gemeentelijke website². Het niet spontaan verkrijgen van een aangifteformulier ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht noch van de belasting.

§ 2.

Overeenkomstig artikel 7 §2 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen, kan een voorstel van aangifte worden voorgelegd aan de belastingplichtige op basis van de gegevens uit eerdere aangiftes. Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel indient voor de aangifte datum vermeld onder §1 van huidig artikel, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte. Als de opmerkingen verzonden worden via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van hun indiening.

Artikel 7: Kennisgeving

De belastingplichtige is gehouden elke wijziging van belastbare toestand op eigen initiatief aan het gemeentebestuur bekend te maken binnen de maand na de wijziging via schrijven naar volgend adres: gemeente Lummen - dienst Financiën, Gemeenteplein 13 - 3560 Lummen of per e-mail naar financien@lummen.be.

Artikel 8: Controle en onderzoek

§ 1.

Het gemeentebestuur controleert de oprechtheid van de aangiften. De belastingplichtige is gehouden de eventuele controle van zijn aangifte te vergemakkelijken, o.a. door het verstrekken van alle documenten en inlichtingen die hem ten dien einde door de gemeente zouden worden gevraagd.

§ 2.

De gemeente mag de waarachtigheid van de ingediende aangifte nagaan met al de middelen waarover zij beschikt. Daartoe aangestelde personeelsleden zijn bevoegd elke inbreuk op het huidig reglement vast te stellen en moeten daarvoor toegang krijgen tot alle plaatsen waar belastbare feiten kunnen plaats hebben.

§ 3.

De belastingplichtigen die gehouden zijn tot het indienen van een aangifte in de zin van artikel 6 van het belastingreglement, kunnen vóór het verstrijken van de aangiftetermijn, aan de personeelsleden die conform artikel 5 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en

²<https://www.lummen.be/over-lummen/beleidsdocumenten/belastingen-en-retributies>

de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen door het college van burgemeester en schepenen werden aangesteld, en die bevoegd zijn om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van de belastingverordening, een voorafgaand overleg vragen over het aantal belastbare masten en pylonen dat conform de artikelen 1 en 2 van dit reglement in de aangifte moet worden opgenomen. Dit voorafgaand overleg heeft enkel de feitelijke appreciatie van het aantal aan te geven masten en pylonen tot voorwerp en mag geen vrijstelling of vermindering van de belasting tot gevolg hebben.

Artikel 9: Ontbrekende, foute of onvolledige aangifte

Bij gebrek aan aangifte op de in artikel 6 van dit reglement gestelde datum, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd conform de procedurevoorzien in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de belasting is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Op de ambtshalve ingekohierde belasting kan een belastingverhoging worden toegepast van 10 % van de verschuldigde belasting bij een eerste overtreding.

Bij volgende overtredingen kan een verhoging van 25 %, 50 % of 100 % worden toegepast bij respectievelijk een tweede, derde en vierde overtreding. Vanaf de vijfde overtreding kan de belastingverhoging 200 % bedragen.

Voor de vaststelling van het toe te passen percentage van de belastingverhoging worden de vorige overtredingen niet in aanmerking genomen, wanneer geen overtredingen werden vastgesteld voor de laatste twee opeenvolgende aanslagjaren die het aanslagjaar voorafgaan waarin de nieuwe overtreding wordt vastgesteld. Een correcte aangifte gedurende twee opeenvolgende jaren herstelt aldus de goede trouw in hoofde van de belastingplichtige. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 10: Wijze van innen

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier. Het kohier wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11: Betaaltermijn

De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 12: Bezwaar

§ 1.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen een aanslag en/of een belastingverhoging een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen overeenkomstig artikel 9 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen.

§ 2.

Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn. Het moet,

op straffe van verval, worden ingediend binnen drie maanden vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag. Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen wordt het aanslagbiljet geacht ontvangen te zijn op het tijdstip waarop het aanslagbiljet toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

§ 3.

Bezwaarschriften kunnen via elektronische weg per e-mail naar bezwaarschriften@lummen.be worden ingediend binnen de termijnen en onder de voorwaarden zoals hierboven vermeld. De indiening van het bezwaarschrift via elektronische weg geldt als uitdrukkelijke instemming van de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger om berichten binnen de bezwaarprocedure via die elektronische weg uit te wisselen. Als het bezwaarschrift verzonden wordt via elektronische weg geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van het bezwaar.

§ 4.

Als de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger dat in het bezwaarschrift heeft gevraagd, zal de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger uitgenodigd worden op een hoorzitting.

Artikel 13: Verwijzingsbepaling

De vestiging en de invordering van de belasting, alsook de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en haar latere wijzigingen.

Artikel 14: Bekendmaking

Dit reglement wordt afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 286 t.e.m. 288 van het decreet over het lokaal bestuur en de toezichthoudende overheid.

Artikel 15: Inwerkingtreding

Het belastingreglement op masten en pylonen door de gemeenteraad vastgesteld in zitting van 23 januari 2023 wordt opgeheven vanaf 1 januari 2026.

Dit belastingreglement treedt vanaf 1 januari 2026 in werking.

Namens De Gemeenteraad

algemeen directeur
Bart Vissers

Voorzitter
Maarten Aerts



Met deze QR-code kan u de authenticiteit van dit document verifiëren.