

BEKENDMAKING VERGUNNING OMGEVINGSVERGUNNING

 Ondertekend door Luc Wouters (Signature)
Datum: 2020.09.29 19:33:57 CEST
Functie: Burgemeester
Locatie: LUMMEN

 Ondertekend door Nadine Dethier (Signature)
Datum: 2020.09.30 15:04:43 CEST
Functie: Algemeen Directeur
Locatie: LUMMEN

de burgemeester

de algemeen directeur

Referentie omgevingsloket
Referentie gemeente
Projectnaam

OMV_2020069243
O2020-00101OP
gemengde aanvraag voor het regulariseren
van wijzigingen kantoren (gebouwen A+B) en
bouwen van overdekte opslagruimte
(gebouw C) en veranderen en uitbreiden van
een ingedeelde inrichting klasse 2
Europaweg 11 te 3560 Lummen
Afdeling 71037, sectie A, perceel 424C2,
424L, 424V

Ligging

Contactpersoon

Vandenbosch Lien

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van Michel Vanderstraeten, Europaweg 11 te 3560 Lummen werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 22/09/2020 HET VOLGENDE BESLIST:

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd aan Michel Vanderstraeten, Europaweg 11 te 3560 Lummen voor het gemengde aanvraag voor het regulariseren van wijzigingen kantoren (gebouwen A+B) en bouwen van overdekte opslagruimte (gebouw C) en veranderen en uitbreiden van een ingedeelde inrichting klasse 2 op een perceel Afdeling 71037, sectie A, perceel 424C2, 424L, 424V ter plaatse Europaweg 11 te 3560 Lummen

Volgende **voorwaarden** worden opgelegd:

- Het brandweeraadvies dient nageleefd te worden;
- Het advies van Fluvius dient nageleefd te worden;
- Het advies van de dienst Water en Domeinen van de Provincie Limburg en de hierin opgenomen voorwaarden dienen nageleefd te worden, nl:
 - Bodem en wanden van de buffervoorzieningen moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en worden ingezaaid met gras en bij voorkeur onder zachte helling worden uitgevoerd.
 - Het uitloopdebiet moet worden beperkt tot maximaal 37 l/s.
- De voorschriften van de nutsbedrijven moeten nageleefd worden;

- De geldende voorschriften inzake brandveiligheid moeten stipt nageleefd worden;
- De archeologienota en het bijhorend programma van maatregelen met ID <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/12026> en onderwerp 'vooronderzoek Lummen Lummen -Europaweg' waarvan het Agentschap Onroerend Erfgoed op 26-08-2020 akte heeft genomen moeten nageleefd worden;

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager. De aanvrager is ertoe verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van de bekendmaking van de omgevingsvergunning. Deze melding dient doorgegeven te worden via omgevingsloket.

Het betreft een aanvraag tot gemengde aanvraag voor het regulariseren van wijzigingen kantoren (gebouwen a+b) en bouwen van overdekte opslagruimte (gebouw c) en veranderen en uitbreiden van een ingedeelde inrichting klasse 2.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen, exploitatie van een ingedeelde inrichting

Rubrieknummer	Omschrijving	Klasse
15.1.1°	stalplaats voor max. 25 voertuigen; 2 heftrucks en 23 bedrijfsvoertuigen	3
43.1.1°a	2 verwarmingsinstallaties van 350 kW en 225 kW, gestookt met stookolie voor de verwarming van de burelen en werkplaats, gelegen in industriezone; een totaal van 575 kW	3
15.2	werkplaats voor nazicht, het herstellen en het onderhouden van eigen motorvoertuigen met 1 hefbrug en 1 werkput	3
16.3.1.1°	2 compressoren van elk 2 kW en 3 airco's van 4 kW, 2,8kW en 2kW en een warmtewisselaar van 15kW; een totaal vermogen van 29,8kW	3
6.5.1	2 verdeelslangen voor de bevoorrading van eigen voertuigen	3
15.4.2°b	wasplaats waar max. 5 bedrijfsvoertuigen per dag worden gewassen, gelegen in industriezone	3
6.4.1	Totale opslag van 3300 liter; opslag van 2000 liter afvalolie in een dubbelwandige houder en 1300 liter smeerolie in vaten van 200 liter en 60 liter	3
17.1.2.1.1°	opslag van 400 liter gassen voor de lasactiviteiten: 100 liter zuurstof, 50 liter acetyleen, 100 liter menggas, 100 liter argon en 50 liter koolstofdioxide in houders van 50 liter of 25 liter.	3
19.6.1°a	opslag van 50m³ hout in een lokaal, gelegen in industriezone	2
17.3.2.1.1.2°	Totale opslag van 50,4 ton; opslag van stookolie in bovengrondse dubbelwandige houders van 8,4 ton en 16,8 ton, opslag van diesel in bovengrondse dubbelwandige houders van 3 x 8,4 ton	2
4.3.a)1°i	een spuitcabine van 5kW met filterinstallatie voor gebruik met watergedragen verven, gelegen in industriezone	3
3.4.1°a	het lozen van max. 0,24m³/u (90,8 m³/jaar) bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats/tankzone	3
17.4	Totale opslag van 2300 liter gevaarlijke producten in kleinere verpakkingen (van 0,5 liter tot 25 liter): zepen, verven, lakken, verdunners, ontvetters, ruitenvloeistof, antivries, vetten, e.d.	3
29.5.2.1°a	diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen, gelegen in industriezone; zaagmachine, aluminiumzaagmachine, bandschuurmachine, boormachine, slijpsteen,; een totaal vermogen van 47,2 kW	3
12.2.1°	een transformator van 350kVA	3
3.2.2°a	het lozen van 750m³/jaar huishoudelijk afvalwater in een	3

	centraal gebied	
53.6.1	koude-warmteopslaginstallatie of KWO met een totaal opgepompt debiet van 29500 m³/jaar	2
19.3.1°a	diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van hout, gelegen in industriezone; zaagmachine, boormachine, e.d.; een totaal vermogen van 65,8 kW	3

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of op de dienst omgeving van de gemeente Lummen tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be);
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
De deputatie van de provincie waarin deze beslissing gelegen is.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op (datum van de eerste dag van de aanplakking van de beslissing). Deze dag is niet inbegrepen. Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Lummen.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2020069243;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV_2020069243” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.