

BEKENDMAKING VERGUNNING OMGEVINGSVERGUNNING

Ondertekend door Luc Wouters (Signature)
Datum: 2020.07.10 15:23:17 CEST
Functie: Burgemeester
Locatie: LUMMEN

Ondertekend door Nadine Dethier (Signature)
Datum: 2020.07.10 16:54:16 CEST
Functie: Algemeen Directeur
Locatie: LUMMEN

de burgemeester

de algemeen directeur

Referentie omgevingsloket
Referentie gemeente
Projectnaam

OMV_2020018048
O2020-00028OP
bouwen van een eengezinswoning in open
bouwworm en tuinhuis, en vellen van boom
Borgerstraat 9 bus B te 3560 Lummen
Afdeling 71038, sectie B, perceel 312V3,
312W3

Ligging

Contactpersoon

Erica Verhemeldonck

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van Rebekka Dekeyser, Diestsesteenweg 20 te 3390 Tielt-Winge werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 30/06/2020 HET VOLGENDE BESLIST:

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd aan Rebekka Dekeyser, Diestsesteenweg 20 te 3390 Tielt-Winge voor het bouwen van een eengezinswoning in open bouwworm en tuinhuis, en vellen van boom op een perceel Afdeling 71038, sectie B, perceel 312V3, 312W3 ter plaatse Borgerstraat 9 bus B te 3560 Lummen

Volgende **voorwaarden** worden opgelegd:

- Het bestaande terrein dient maximaal behouden te blijven. Nivelleringswerken in functie van de bouw van de woning en het bijgebouw zijn toegelaten maar dienen in oppervlakte beperkt te blijven. Eventueel grondverzet en wateroverlast dienen op het eigen perceel opgevangen te worden.
- De boom in de voortuinstrook dient behouden te blijven. Men dient tijdens en na de werken nodige beschermingsmaatregelen te voorzien.
- Het advies van Fluvius dient men op te volgen.
- Het advies van Watergroep dient men na te leven.
- Het rioleringsadvies dient nageleefd te worden (zie rubriek 'goede ruimtelijke ordening').

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager. De aanvrager is ertoe verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van de bekendmaking van de omgevingsvergunning. Deze melding dient doorgegeven te worden via omgevingsloket.

Het betreft een aanvraag tot bouwen van een eengezinswoning in open bouwvorm en tuinhuis, en vellen van boom.

De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of op de dienst omgeving van de gemeente Lummen tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be);
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
De deputatie van de provincie waarin deze beslissing gelegen is.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op (datum van de eerste dag van de aanplakking van de beslissing). Deze dag is niet inbegrepen. Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Lummen.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2020018048;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie met als referentie "beroep omgevingsvergunning OMV_2020018048" en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.