

BEKENDMAKING VERGUNNING OMGEVINGSVERGUNNING

Ondertekend door Luc Wouters (Signature)
Datum: 2020.01.31 11:58:15 CET
Functie: Burgemeester
Locatie: CSSIGN

Ondertekend door Nadine Dethier (Signature)
Datum: 2020.01.31 13:24:24 CET
Functie: Algemeen Directeur
Locatie: CSSIGN

de burgemeester

de algemeen directeur

Referentie omgevingsloket
Referentie gemeente
Projectnaam

OMV_2019126671
O2019-00199OP
bouwen van twee woningen in halfopen
bouwworm
St-Jansstraat 38 te 3560 Lummen
Afdeling 71542, sectie B, perceel 1102C

Ligging

Contactpersoon

Gertjan Belien

Bovenvermelde aanvraag omgevingsvergunning van David François Vanroy, Thiewinkelstraat 38B te 3560 Lummen werd verleend door het college van burgemeester en schepenen.

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN HEEFT IN DE ZITTING VAN 14/01/2020 HET VOLGENDE BESLIST:

De omgevingsvergunning wordt afgeleverd aan David François Vanroy, Thiewinkelstraat 38B te 3560 Lummen voor het bouwen van twee woningen in halfopen bouwworm op een perceel Afdeling 71542, sectie B, perceel 1102C ter plaatse St-Jansstraat 38 te 3560 Lummen

Volgende **voorwaarden** worden opgelegd:

- De aanvrager dient bij het aanleggen van de voortuin/opritten rekening te houden met de bestaande elementen op het openbaar domein.
- De aangevraagde werken dienen als 1 totaalproject gerealiseerd en opgeleverd te worden.
- Het advies van De watergroep dient nageleefd.
- Het rioleringsadvies, zoals geformuleerd in de rubriek 'een goede ruimtelijke ordening' dient nageleefd.
- De haagaanplant dient conform het Veldwetboek, hoofdstuk 5 Art.29-34, te gebeuren.

Het college van burgemeester en schepenen geeft de vergunning af aan de aanvrager. De aanvrager is ertoe verplicht de gemeente op de hoogte te brengen van de aanplakking van de bekendmaking van de omgevingsvergunning. Deze melding dient doorgegeven te worden via omgevingsloket.

Het betreft een aanvraag tot bouwen van twee woningen in halfopen bouwvorm.
De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen

De beslissing kan worden ingekeken via het omgevingsloket (<https://www.omgevingsloket.be/omvPubliek/>) of op de dienst omgeving van de gemeente Lummen tot 30 dagen te tellen de dag na de aanplakking van deze bekendmaking.

Beroepsmogelijkheden

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing. U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een beroepschrift:

- digitaal via het omgevingsloket (www.omgevingsloket.be);
- per aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs aan:
De deputatie van de provincie waarin deze beslissing gelegen is.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op. Als u dat niet doet zal de deputatie bijna zeker verplicht zijn om uw beroep onontvankelijk te verklaren.

Dien het beroep in binnen dertig dagen die ingaan op (datum van de eerste dag van de aanplakking van de beslissing). Deze dag is niet inbegrepen. Bezorg gelijktijdig via het omgevingsloket, bij aangetekende brief of via afgifte tegen ontvangstbewijs een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Lummen.

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

1. uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek;
2. de volgende referentie: OMV_2019126671;
3. de redenen waarom u beroep aantekent;
4. een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning;
5. of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op het rekeningnummer van de provincie met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV_2019126671” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.