



LEGENDE

- ~ Gemeentegrens
- Fysisch systeem / ruimtelijk-natuurlijke structuur
 - Sterke monotonie van de bossen op Willekensberg
 - Geringe natuurkwaliteit op Venusberg
 - Landbouw en natuur maken aanspraak op dezelfde ruimte / intensief landbouwgebruik in voor natuur belangrijke gebieden
 - Harde recreatie in natuurgebied Willekesberg en aanplant rododendrons
 - Intensieve viskweek waardoor rietvegetatie verdwijnt
 - Ligging industrieterrein nabij Elzenbroek stadholder, Gestelbroek en Laambeek, risico op vervuiling en verstoring
 - Voor natuur belangrijke vallei van de Zwarte beek nog intensief landbouwgebruik
 - Boscompensatieregeling dreigt ten koste te gaan van belangrijke natuurwaarden
 - Veel braakliggend landbouwgebied
- Woon- en leefstructuur
 - Gewestwegen versus verkeersleefbaarheid/verkeersveiligheid
- Verkeersproblemen/onveiligheid door gebrek aan zichtbaarheid/sluisverkeer
 - Structurele leegstand Dorpsstraat / Kerkstraat
 - Excentrische inplanting van de polyvalente zaal t.o.v. centrum
 - Te smal wegprofiel
 - Conflicten van centrumstraten op Ringlaan
 - Achterin gelegen bibliotheek
 - Leegstaande gemeenteschool en verouderde bebouwing in de Ketelstraat
 - Ingevolge het niet finaliseren van bestemmingsplannen zijn wooninbreidingen nog niet gerealiseerd
 - Ongedefinieerde restruimte ingevolge gewestplanbestemming en eigendomsstructuur
 - Erbarmelijke toestand voetpaden en gebrek aan fietspaden
 - Ongestructureerd gebruik natuurgebied Willekesberg
 - Rechtsonzekerheid van zonevreemde woningen tussen verkaveling en (potentieel) natuurgebied
 - Sterk barrière effect
 - Woondruk vanuit Prelaat Knaepenstraat op onbebouwde ruimte
 - Conflict zonevreemd wonen met Caterpillar en uitbreiding kmo-zone Lindekensveld
 - Woonkwaliteit t.h.v. Rekhoventstraat wordt bedreigd door industrie
 - Weinig nieuwbouw ingevolge hypotheek van eigendom van bepaalde families
 - Gebrek aan centrumgebied
 - Vogelrichtlijngedebied, hypotheek op woonontwikkeling
 - Matige tot gebrekkige voorzieningenstructuur
 - Te grote afstand tussen Blanklaan en Meldert
 - Druk op wonen vanuit Madibic en vergunde bedrijven op N29
 - Betonbedrijf Everaerts overschrijdt draagkracht omgeving en belast woonomgeving
 - Sterke gerichtheid op Geneiken
 - Geneiken ingesloten door industrie binnen ENA
 - Gerichtheid van Linkhout op Halen en Zelen, van Gestel op Beringen
 - Aantasting bos door diepe bouw kavels
 - Overdruk op woonkwaliteit ingevolge voetbal "Eendracht Genenbos"
 - Verkaveling maakt voetbalterrein niet meer mogelijk
 - Woningen onderhevig aan wateroverlast
 - Verstoring bewoning Zwarte beek
 - Geurhinder veroorzaakt door intensieve veeteeltbedrijven
 - Verlating
- Lijninfrastructuur / verkeers- en vervoersstructuur
 - Te smal dubbelbelichtingsfietspad
 - Slechte ontsluiting bedrijvigheid
 - Onveilig fietstracé
 - Geen woonuitbreiding ingevolge valleigebied
 - Vele mutaties in soc. woonwijk, sociale problemen en onveiligheid
 - Conflict fietsverbinding/hoofdweg
 - Ontsluitings- en doorstroombaan Ringlaan
 - Parkeersproblematiek Lummen-centrum
 - Capaciteitsproblemen carpoolparking
 - Structurele verkeersproblemen E313/E314
- Toeristisch-recreatieve structuur
 - Illegale en storende weekendverblijven, veelal permanent bewoond
 - Zonevreemde ligging sportvelden
 - Zonevreemde recreatie
 - Schulensmeer
- Economische structuur
 - Landbouwgronden van 3 intensieve veetelers in natuurgebied ingevolge gewestplanwijziging
 - Versnipperde eigendomsstructuur
 - Uitblijven ontwikkeling kmo-zone Lindekensveld door overreglementering
 - Natuurwaarden in conflict met uitbreiding Kolenhaven
 - Uitwerking ENA onttrokken aan gemeentelijke bevoegdheid

