

Gemeenteraad
bestemd voor administratief toezicht

zitting van 26 juni 2017

Samenstelling:

Aanwezige zittingsleden:

de heer Luc Wouters, Burgemeester; mevrouw Betty Luyten, Eerste schepen; de heer Lars Van Rode, Tweede schepen; de heer Wim Vangeel, Derde schepen; de heer Mario Vrancken, Vierde schepen; de heer Dirk Snyers, Vijfde schepen; de heer Guy Vaes, Raadslid; mevrouw Maggy Peeters, Raadslid; mevrouw Veerle Beckers, Raadslid; de heer Hans Suffeleers, Raadslid; mevrouw An Goijens; de heer Michel Vanhoyland, Raadslid; mevrouw Maggi Van der Eycken, Raadslid; mevrouw Rita Moors, Raadslid; mevrouw Veerle Verboven, Raadslid; de heer Sander Hoogstijns, voorzitter waarnemend; de heer Niels Schoofs, Raadslid; de heer Koen Claes, Raadslid; de heer Johnny Ceyssens, Raadslid; de heer Jeffrey Mardulier, Raadslid; de heer Maarten Vannoppen, Raadslid; de heer Andre Neskens, Raadslid; de heer Bernard Zwijzen, Gemeentesecretaris

Verontschuldigd:

de heer Stefan Coenen, Raadslid; mevrouw Birgitt Carlier, OCMW-voorzitter

OPENBARE VERGADERING

1 2017_GR_00134 Verslag van de gemeenteraad van 15 mei 2017
Beslissing: Goedgekeurd

Het verslag van de gemeenteraad van 15 mei 2017 dient goedgekeurd te worden.

2 2017_GR_00139 Goedkeuring jaarrekening 2015 door de gouverneur van de provincie Limburg
Beslissing: Kennis genomen

De jaarrekening van 2015 werd na vaststelling door de gemeenteraad digitaal ingediend bij het Agentschap Binnenlands bestuur. Op 1 december 2016 heeft de gouverneur van de provincie Limburg de jaarrekening dienstjaar 2015 goedgekeurd.

In bijlage het goedkeuringsbesluit.

3 2017_GR_00124 Kennisname van de verbintenissen 2016, die onderworpen werden aan een voorafgaand visum van de financieel beheerder
Beslissing: Kennis genomen

De financieel beheerder dient jaarlijks te rapporteren aan de gemeenteraad over de voorafgaande controle van de wettelijkheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen.

De opdrachten die meer bedragen dan 8 500,00 euro exclusief btw, en die bijgevolg niet gegund kunnen worden op basis van een aanvaarde factuur, vereisen een visum vooraleer de opdracht gesloten kan worden.

In bijlage een lijst van de verbintenissen waarvoor in 2016 een visum werd afgeleverd.

4 2017_GR_00125 Vaststelling jaarrekening 2016
Beslissing: Kennis genomen

De jaarrekening 2016, opgemaakt door de financieel beheerder, wordt voorgelegd aan de gemeenteraad voor vaststelling.

Deze jaarrekening wordt, na vaststelling, overgemaakt aan het agentschap van binnenlands bestuur voor goedkeuring door de gouverneur.

De gouverneur keurt de jaarekening goed indien ze juist en volledig is en een waar en getrouw beeld geeft van de financiële toestand van de gemeente

De jaarrekening omvat een beleidsnota, een financiële nota en een samenvatting van de algemene rekeningen.

De beleidsnota geeft het beleid weer dat de gemeente gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd, de financiële toestand en de aansluiting met de financiële nota.

De financiële nota bevat de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitenrekening.

De samenvatting van de algemene rekeningen omvat de balans en de staat van opbrengsten en kosten.

De toelichting bij de jaarrekening bevat aanvullende informatie die niet in de jaarrekening zelf is opgenomen maar wel relevant is.

5 2017_GR_00135 Kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart centrum: jaarrekening 2016– advies

Beslissing: Goedgekeurd

De jaarrekening 2016 van de kerkfabriek werd ingediend op 9 mei 2017 via Religiopoint.

Het advies dient binnen de vijftig dagen na ontvangst van de jaarrekening overgemaakt te worden aan de gouverneur voor goedkeuring. Ontstentenis van het advies betekent een gunstig advies.

Overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten, zijn de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen aan het advies van de gemeenteraad.

6 2017_GR_00136 Kerkfabriek Sint-Rochus Genenbos: jaarrekening 2016 – advies

Beslissing: Goedgekeurd

De jaarrekening 2016 van de kerkfabriek werd ingediend op 9 mei 2017 via Religiopoint.

Het advies dient binnen de vijftig dagen na ontvangst van de jaarrekening overgemaakt te worden aan de gouverneur voor goedkeuring. Ontstentenis van het advies betekent een gunstig advies.

Overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten, zijn de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen aan het advies van de gemeenteraad.

7 2017_GR_00132 Kerkfabriek Sint-Willibrordus Meldert: jaarrekening 2016– advies

Beslissing: Goedgekeurd

De jaarrekening 2016 van de kerkfabriek werd ingediend op 9 mei 2017 via Religiopoint.

Het advies dient binnen de vijftig dagen na ontvangst van de jaarrekening overgemaakt te worden aan de gouverneur voor goedkeuring. Ontstentenis van het advies betekent een gunstig advies.

Overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten, zijn de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen aan het advies van de gemeenteraad.

8 2017_GR_00133 Kerkfabriek Sint-Trudo Linkhout: jaarrekening 2016 – advies
Beslissing: Goedgekeurd

De jaarrekening 2016 van de kerkfabriek werd ingediend op 9 mei 2017 via Religiopoint.

Het advies dient binnen de vijftig dagen na ontvangst van de jaarrekening overgemaakt te worden aan de gouverneur voor goedkeuring. Ontstentenis van het advies betekent een gunstig advies.

Overeenkomstig artikel 55 § 2 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erediensten, zijn de rekeningen van de kerkfabrieken onderworpen aan het advies van de gemeenteraad.

**9 2017_GR_00130 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart Lummen:
budgetwijziging 2017**
Beslissing: Goedgekeurd

Volgens de bepalingen van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dienen de kerkfabrieken jaarlijks hun budgetwijziging in te dienen voor 15 september van het lopende jaar bij de gemeenteraad.

Via Religiopoint ontvingen wij op 6 juni 2017 een budgetwijziging van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart. Deze budgetwijziging wordt voorgelegd aan de gemeenteraad voor goedkeuring wegens wijziging van het investeringsoverschot. Het investeringsoverschot van 2016 zal gebruikt worden voor werken aan de kerk en pastorie.

Het gunstig advies van het bisdom werd verleend op 29 mei 2017.

**10 2017_GR_00113 Basisakte tussen Hooyberghs NV en de gemeente Lummen in
kader van de verkoop van de grondaandelen
assistentiewoningen Meldert**
Beslissing: Goedgekeurd

In de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst werd de BVBA Woon& Zorg VG Lummen aangeduid als opstalbouder voor de bouw van de assistentiewoningen.

Omwille van de latere mogelijke overdracht van het woonzorgcentrum aan een vastgoedinvesteerder – welke overdracht in de betrokken sector veelal geschiedt door een overdracht van alle aandelen van de vennootschap die eigenaar is van het betrokken woonzorgcentrum, wenst men in de betrokken vennootschap (Woon & Zorg VG Lummen BVBA) geen andere onroerende goederen onder te brengen; kwestie van de mogelijkheid van een overdracht van het WZC door eenvoudige aandelenoverdracht open te houden.

De voorgestelde in de plaats te stellen gelieerde vennootschap – HOOYBERGHS NV, die sowieso de assistentiewoningen zou bouwen – behoort eveneens tot de B&R Bouwgroep, titularis van alle aandelen van de BVBA Woon & Zorg VG Lummen. Een eenvoudige vergelijking van de balansen van beide vennootschappen zal aantonen dat deze indeplaatsstelling de rechten en waarborgen van de gemeente in deze niet vermindert, wel integendeel.

In de oorspronkelijke samenwerkingsovereenkomst werd ook opgenomen dat Senior Assist NV of een met haar verbonden vennootschap de exploitatie van de assistentiewoningen op zich moet nemen. Hooyberghs NV geeft aan dat Senior Assist weinig interesse heeft in de uitbating van de assistentiewoningen en een hoge dagprijs wenst te hanteren indien zij de exploitatie op zich dient te nemen. Het is dan ook belangrijk dat de exploitant kan gekozen worden in functie van een marktconforme (lage) dagprijs en de door deze geboden kwaliteit. Bovendien gaat er dan ook een vrije concurrentie ontstaan tussen de assistentiewoningen en het woonzorgcentrum wat de totaal aangeboden kwaliteit op de site enkel en alleen maar doet toenemen.

De gemeente is eigenaar van de projectgronden, zijnde afdeling 4/sectie D/ nummers 63X, 63Y, 63S en 63D. Voor de realisatie van een zorgresidentie, bestaande uit 21 assistentiewoningen met cafetaria en een huisartsenpraktijk, krijgt de bouwheer een gratis recht van opstal.

Het verleende recht van opstal dat is verbonden aan een grondaandeel, toebehorend aan een assistentiewoning of gemeenschappelijke functie, houdt van rechtswege op te bestaan, zodra dit onderdeel wordt verkocht is aan een eindafnemer.

In het geval het grondaandeel nog niet verkocht zou zijn binnen een termijn van twee jaar, te rekenen vanaf de dag na het verlijden van de authentieke akte inzake het opstalrecht, is de bouwheer ertoe gehouden om de nog niet verkochte vastgoedaandelen aan te kopen tegen de overeengekomen globale grondprijs.

Bijgaande akte, met opname van de duizendsten, dient goedgekeurd te worden.

**11 2017_GR_00129 Verkaveling Jenkins: organisatie openbare verkoop
overblijvende percelen**

Beslissing: Goedgekeurd

De gemeente was eigenaar van 9 bouwloten binnen de verkaveling Jenkins, Alex Jenkinsstraat te Lummen. Binnen de strategische doelstelling dat Lummen een groene gemeente is waar het aangenaam en betaalbaar wonen is, is er de bekommernis om jonge Lummense gezinnen ook kansen te geven om zich te vestigen in onze gemeente

In 2015 werden een aantal bouwkvavels verkocht middels een gemeentelijk reglement.

In mei 2017 heeft de gemeente, middels een aangepast gemeentelijk reglement zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 24 april, de nog resterende 4 bouwkvavels (loten nr 24,26,27 en 32) binnen deze verkaveling, opnieuw aangeboden, waarvan 2 percelen werden verkocht.

Dit betekent dat er nog 2 bouwkvavels beschikbaar zijn, waarvoor wij een openbare verkoop wensen te laten organiseren door notaris Lambrecht.

De gemeenteraad dient hiervoor een principiële goedkeuring te verlenen.

**12 2017_GR_00120 Kosteloze grondovername van lot 1b, zijnde deel van perceel 1
C 1875H ter plaatse Vandermarckestraat en overdracht naar
openbaar domein**

Beslissing: Goedgekeurd

Kadastraal perceel 1 C 1875h, eigendom van het Vlaamse Gewest - AWW, betreft een spie grond voorliggend aan perceel 1880B, ter plaatse Vandermarckestraat.

Op 22 november 2016 werd een verkavelingsvergunning afgeleverd aan Josephus De Krock waarbij aan de verkavelaar de voorwaarde werd opgelegd het lot 1a (deel perceel 1 C 1875h) aan te kopen

van AWW. Het lot 1b (deel perceel 1 C 1875h en 21ca groot) wordt door AWW kosteloos overgedragen aan de gemeente om te voegen bij het openbaar wegdomein.

13 2017_GR_00121 Definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde afschaffing deel van voetweg nr 87

Beslissing: Goedgekeurd

Aanvraag werd ingediend door Lizette Claes, Scheepvaartlaan 46 bus 4.02 te 3500 Hasselt tot gedeeltelijke afschaffing van de buurtweg nr 87 in de Atlas van de Buurtwegen van Lummen. Het betreft het kadastrale perceel afdeling 1 sectie A nr 1333/02 ter plaaste Genenbosstraat. Dit perceel is eigendom van het Gemeentebestuur Lummen.

De aanvrager vraagt de gedeeltelijke afschaffing gezien de buurtweg op het terrein reeds jaren in onbruik is.

Tijdens het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 27 april 2017 tem 26 mei 2017 werden geen bezwaren ingediend.

14 2017_GR_00119 Definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde afschaffing van voetweg nr 81

Beslissing: Goedgekeurd

Aanvraag wordt gedaan door het gemeentebestuur Lummen, Gemeenteplein 13 tot de afschaffing van de voetweg nr 81 in de Atlas van de Buurtwegen, gelegen op percelen afdeling 1 sectie C nummers 364S, 364W, 364X, 331D, 331E, 333B, 334B, 334C, 343D, 345D ter plaatse Toekomststraat-Kanaalstraat gelegen op het industrieterrein Gestel en deels gelegen onder het Albertkanaal.

De aanvraag tot afschaffing wordt gedaan gezien de beslissing tot afschaffing in feite reeds jaren gelegen werd genomen. De voetweg raakte reeds decennia geleden door oa de aanleg van het Albertkanaal in de jaren '30 in onbruik. Tevens werden op de percelen afdeling 1 sectie C nummers 364S, 364W, 364X, 331D, 331E, 333B, 334B, 334C, 345D vanaf de jaren '80 in kader van de ontwikkeling van industrieterrein Gestel verschillende vergunningen afgeleverd aan de bedrijven ter plaatse. Een heropening of verlegging van de voetweg is niet realistisch. Met de gevraagde afschaffing wordt de administratieve toestand in overeenstemming gebracht met de toestand op het terrein.

Tijdens het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 27 april 2017 tem 26 mei 2017 werden geen bezwaren ingediend.

15 2017_GR_00118 Definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde verlegging deel van voetweg nr 167 te Lummen

Beslissing: Goedgekeurd

De aanvraag tot de verlegging van een deel van de voetweg nr. 167 in de Atlas van de Buurtwegen van Lummen werd ingediend door NV de Weyngaerdberg, vertegenwoordigd door Bart Langens Lange Nieuwstraat 44, 2000 Antwerpen d.d. 2 maart 2016 .

De aanvrager vraagt de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen met het oog op de ontwikkeling van een bouwproject op de percelen 1C2114n³ en 1C2111 c³. Het betreft een regularisatie van de bestaande toestand waarbij de voetweg verschoven werd naar de perceelsgrens. De voetweg blijft volledig gelegen op de oorspronkelijke percelen. Door de verlegging blijft een toegankelijke verbinding voor de zwakke weggebruikers tussen de Kerkstraat en de Meerlestraat gegarandeerd.

Tijdens het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 27 april 2017 tem 26 mei 2017 werd één bezwaar ingediend.

De raad wordt gevraagd om deze wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde de verlegging van een deel van de voetweg nr 167 te Lummen, definitief vast te stellen.

**16 2017_GR_00122 Goedkeuring 'Arenbergstraat' als straatnaam voor de nieuwe
wegenis binnen de verkavelingsaanvraag op naam van Peter
Gijsen inv Geotec bvba**

Beslissing: Goedgekeurd

Een verkavelingsaanvraag met nieuwe wegenis en riolering werd ingediend door Peter Gijsen inv Geotec bvba, Riemsterweg 117 te 3742 Riemst voor het verkavelen van percelen 3 e Afdeling, sectie B, perceelnummer 550C, 549K, 549M, 549L ter plaatse binnengebied Linkhoutstraat-Boogbosstraat-Hulshoekstraat-Hoekstraat.

Het tracé van de ontworpen wegenis in de verkavelingsaanvraag werd door de gemeenteraad in zitting van 24 april 2017 goedgekeurd.

De verkavelingsvergunning werd door het college afgeleverd op 6 juni 2017.

Tevens heeft het college in zitting van 23 mei beslist om 'Arenbergstraat' als straatnaam voor te dragen ter goedkeuring aan de raad met als motivering:

Het gemeentewapen van Linkhout is dit van het geslacht Arenberg en werd bij KB toegekend aan Linkhout op 24 mei 1960. Het geslacht Arenberg was naast het geslacht Van der Marck, één van de twee adellijke families die in Lummen heersten . Vanaf 1792 bewoonde de familie Arenberg het kasteel De Burg en hadden zij het beheer over Lummen.

Gelet op de link met de geschiedenis van Linkhout, lijkt 'Arenbergstraat' de beste optie als straatnaam voor de nieuwe wegenis in de verkaveling aangevraagd door Peter Gijsen, zijnde binnengebied Linkhoutstraat-Boogbosstraat-Hulshoekstraat-Hoekstraat.

**17 2017_GR_00123 Gemeentelijk reglement tot goedkeuring van de code voor
infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen**

Beslissing: Goedgekeurd

De gemeente en netwerkbeheerders zijn partners bij de aanleg van infrastructuur in het gemeentelijk openbaar domein. Gemeentewerken en nutswerken en nutswerken onderling vergen continu afstemming en overleg.

In 2001 stelden de Vlaamse Raad van Netwerkbeheerders (VRN) en de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten (VVSG) een code voor infrastructuur - en nutswerken langs gemeentewegen op met afspraken tussen de nutsbedrijven en gemeenten voor werken in het openbaar domein. Ondertussen groeide vanuit de ervaringen op het terrein de vraag naar actualisatie van de code. Zo worden niet alle doelstellingen (oa kwaliteitsvol herstel, klachtenbehandeling, communicatie) voldoende gehaald. Er is ook nood aan betere afdwingbaarheid. De ervaring en vraag naar het 'minder hinder' concept nam toe. Er ontstonden digitale tools (KLIP, KLIM, GIPOD, ...) die de afspraken uit de code kunnen ondersteunen.

Daarom actualiseerden de VVSG en de VRN de code van 2001.

**18 2017_GR_00138 Projectvoorstel intergemeentelijk samenwerkingsverband rond
wonen - Wonen in West-Limburg 2018-2019**

Beslissing: Goedgekeurd

WWL stopt op 31/12/2017 - Een nieuw projectvoorstel ligt klaar om in te dienen bij Wonen Vlaanderen voor de periode 01/01/2018-31/12/2019. Dit projectvoorstel moet goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

De nieuwe subsidieregeling vervangt de regeling van het besluit van de Vlaamse Regering van 21 september 2007 "houdende de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid", maar bevat een aantal overgangsbepalingen. Het is een tijdelijke subsidieregeling die van kracht zal zijn tot en met 31 december 2019, de einddatum van de huidige gemeentelijke beleids- en beheerscyclus (BBC). Voor de periode na 2019 zal de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid afgestemd worden op de nieuwe gemeentelijke legislatuur. Het subsidiekader voor de periode 2020-2025 zal opgenomen worden in een BVR Lokaal Woonbeleid, dat in de loop van 2018 in werking treedt.

19 2017_GR_00127 Addendum bij concessieovereenkomst cafetaria sportcomplex Vijfsprong

Beslissing: Goedgekeurd

Het gemeentelijk zwembad sluit van 1/07/2017 tot 1/06/2018 voor ingrijpende renovatiewerken. Aangezien de sporthal echter open blijft, moet de uitbating van de cafetaria gewaardborgd zijn.

De huidige uitbater van de cafetaria Herman Sneyers (ISAM bvba) is bereid om de uitbating verder te zetten, mits een tijdelijke vermindering van de concessieprijs, ingevolge de verlaagde omzet, overeengekomen wordt.

Deze overeengekomen tijdelijke vermindering van de concessieprijs, vastgesteld op 50 %, werd samen met enkele andere voorwaarden opgenomen in een addendum, dat als een bijlage van de bestaande concessieovereenkomst beschouwd moet worden.

20 2017_GR_00128 Dienstverleningsovereenkomst voor het gebruik van de sporthal van O.C. Sint-Ferdinand

Beslissing: Goedgekeurd

Om de sporthal van O.C. Sint-Ferdinand ter beschikking te blijven stellen aan de Lummense sportverenigingen, moet de overeenkomst voor het gebruik van de sporthal hernieuwd worden.

Wijzigingen:

- O.C. Sint-Ferdinand is sinds kort BTW-plichtig en moet voortaan BTW aanrekenen voor de huur van de sporthal. Hierdoor stijgt de huurprijs van 7 euro naar 8,5 euro (btw inclusief).
- O.C. St-Ferdinand heeft recent beslist om de douches buiten gebruik te stellen omwille van een verouderde installatie met te hoge onderhoudskosten. Dit impliceert dat gebruikers van de sporthal enkel kleedkamers zonder douchemogelijkheid ter beschikking hebben.
- Een artikel werd toegevoegd waarin bepaald wordt dat de overeenkomst voortaan jaarlijks stilzwijgend verlengd wordt.

21 2017_GR_00126 Aansluiting van de gemeenteschool de Zonnebloem bij een ondersteuningsnetwerk vanaf het schooljaar 2017-2018

Beslissing: Goedgekeurd

Het toetreden van de gemeenteschool De Zonnebloem tot een ondersteuningsnetwerk voor leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften en hun leraars is een beslissing die door hoogdringendheid opgelegd wordt door de decreetgever en verplicht te nemen is.

Het schoolbestuur van een school voor gewoon basisonderwijs moet aansluiten bij een regionaal ondersteuningsnetwerk om de effecten van het M-decreet verder te begeleiden, hun expertise samen te brengen om leerlingen met specifieke onderwijsbehoeften en hun leraars te ondersteunen.

Door de invoering van de ondersteuningsnetwerken zal de school van het buitengewoon onderwijs een personeelsomkadering ontvangen onder de vorm van begeleidende eenheden, lestijden, lesuren en uren paramedici op basis van de aangesloten scholen voor gewoon onderwijs.

De scholen voor gewoon en buitengewoon onderwijs moeten uiterlijk op 30 juni 2017 meedelen aan het Agentschap voor Onderwijsdiensten bij welk ondersteuningsnetwerk ze aansluiten vanaf het schooljaar 2017-2018.

Een schoolbestuur dat niet aansluit bij een ondersteuningsnetwerk ontvangt geen ondersteuning.

De keuze voor de aansluiting bij het buitengewoon onderwijs mag voor het schooljaar 2017-2018 netoverschrijdend zijn maar vanaf 2018-2019 moet de keuze gemaakt worden binnen het eigen net.

De twee scholen die voor onze keuze binnen het net van OVSG in aanmerking komen zijn De Kempen (Geel en Mol) en Dilsen-Stokkem.

De Zonnebloem wil aansluiten bij het ondersteuningsnetwerk van De Kempen.

De beslissing van het schepencollege zal bekrachtigd worden op de gemeenteraad van juni.

22 2017_GR_00140 Overeenkomst inzake de voortgangstoets bindend sociaal objectief

Beslissing: Goedgekeurd

In een schrijven van 23 december 2016 werd Lummen op de hoogte gebracht van de definitieve onderverdeling van de gemeente in categorie 2b in het kader van de voortgangstoets (bindend sociaal objectief).

De gemeente dient daarom een overeenkomst te sluiten met een sociale woonorganisatie of een openbaar bestuur. In die overeenkomst gaan de partijen het engagement aan om in de periode 2017-2019 de maatregelen voor een bijkomend sociaal woonaanbod in de gemeente op te starten.

Specifiek voor Lummen werd samen met Wonen Vlaanderen gezocht naar een sociale woonorganisatie die dergelijke overeenkomst wilde sluiten. Om het sluiten van dergelijke overeenkomst te faciliteren, stelde de Vlaamse minister van Wonen een begeleidingsteam samen, dat bestaat uit vertegenwoordigers van Wonen-Vlaanderen en de VMSW. Dit team voerde een begeleidingsgesprek met de gemeente en de lokale sociale woonactoren.

Het begeleidingsteam ging na welke de lokale knelpunten zijn op weg naar de realisatie van het bindend sociaal objectief, en de mogelijke opportuniteiten van een verruimde samenwerking tussen de gemeente en een of meer lokale sociale woonactoren.

Op 17 mei kwamen de partijen rond de tafel, voorafgaandelijk aan het lokaal woonoverleg, om hier een voorontwerp van overeenkomst op te stellen.

De timing voor het opsturen van de samenwerkingsovereenkomst is 30 juni 2017. Goedkeuring door de gemeenteraad is noodzakelijk.

23 2017_GR_00131 Hulpverleningszone Zuid-West Limburg : beslissing goedkeuring provinciaal horecareglement

Beslissing: Kennis genomen

De zoneraad Hulpverleningszone Zuid-West Limburg heeft tijdens de openbare zitting van 21 november 2016 het provinciaal horecareglement van de Limburgse hulpverleningszones goedgekeurd.

In bijlage de beslissing, alsook de voorschriften omtrent de brandveiligheid in horecazaken en gelijkaardige inrichtingen, samen met de Brandweervergunning A en B voor een horecazaak of gelijkaardige inrichting.

Kennisgeving hiervan aan de gemeenteraad.

24 2017_GR_00116 Aanvullend reglement houdende maatregelen met betrekking tot het snelheidsplan - aanpassing

Beslissing: Goedgekeurd

Het snelheidsplan werd opgemaakt in 2006. Intussen is de algemene visie betreffende snelheid gewijzigd, we merken dit aan de recent aangepaste algemene maximum snelheid tot 70 km/uur. Ook vanuit de bevolking komt steeds meer de vraag naar een snelheidsverlaging tot 50 km/uur in de woonstraten (enquête 2015).

De Vlaamse overheid stelde een richtlijnenkader op om de snelheid af te toetsen. Een van de regels die voor onze gemeente van groter belang zijn is de verlaging tot 50 km/uur als er geen fietsvoorzieningen aanwezig zijn.

Het voorliggende plan is grotendeels gebaseerd op het principe doorgangswegen 70 km/uur en alle kleine straten en woonstraten 50 km/uur. Dit betekent dat de zone 50 in het algemeen zal afgebakend worden door het plaatsen van de zoneborden aan het begin van de zijstraten.

Het nieuwe snelheidsplan wordt ingevoerd op 1 september 2017.

25 2017_GR_00115 Aanpassing aanvullend reglement houdende maatregelen met betrekking tot het aanbrengen van oversteekplaatsen voor voetgangers

Beslissing: Goedgekeurd

Er wordt een zebrapad aangelegd over de Vandermarckestraat ter hoogte van het kruispunt met de Sportweg. De voetgangers komende uit de Sportweg kunnen naar de verharde berm aan de overzijde van de Vandermarckestraat.

26 2017_GR_00137 Inter-media: Buitengewone Algemene Vergadering van 3 juli 2017 - vaststelling mandaat gemeentelijk afgevaardigde

Beslissing: Goedgekeurd

Uitnodiging Buitengewone Algemene Vergadering Inter-media op 6 juli 2017 om 18.00u te 3500 Hasselt in de gebouwen van Infrax gelegen aan de Gouverneur Verwilghensingel 32.

Deze Buitengewone Algemene Vergadering is extra samengeroepen met het oog op de realisatie en implementatie van een "Smart Region", zodat men niet hoeft te wachten hiermee tot na de geplande buitengewone algemene vergadering van december 2017. Deze vergadering bevat dus ook slechts één agendapunt:

1. Oprichting van en toetreding tot cvba sLim

In gevolge artikel 31 van de statuten van Inter-media heeft het bestuur het recht om twee stemgerechtigde afgevaardigden aan te duiden. Het aanduiden van (een) plaatsvervanger(s) is aan te

bevelen om te kunnen inspelen op het onverwacht verhinderd zijn van de aangeduide effectieve vertegenwoordigers.

Schepen Lars Van Rode werd reeds eerder aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente voor de volledige duurtijd van de actuele legislatuur 2013-2018 en als plaatsvervanger werd schepen Mario Vrancken aangewezen.

Om rechtsgeldig aan de vergadering te kunnen deelnemen, dient het aanmeldingsformulier uiterlijk op 30 juni 2017 terug bezorgd te zijn.

In de schoot van de gemeenteraad moet er nog een beslissing genomen worden omtrent het mandaat dat de gemeenteraad geeft met betrekking tot de punten vermeld in de agenda.

27 2017_GR_00111 Intercommunale Vereniging voor Hulp aan Gehandicapten in Limburg (IGL): aanduiding afgevaardigde voor de Algemene Vergadering op 23 juni 2017 en vaststelling mandaat - kennisgeving beslissing college

Beslissing: Kennis genomen

De gemeenteraad dient één afgevaardigde en één plaatsvervanger aan te duiden voor de algemene vergadering van IGL op vrijdag 23 juni 2017.

Gezien echter de officiële documenten en de agenda niet konden bezorgd worden vóór het uitsturen van de agenda van de gemeenteraad van 15 mei, waarvoor speciaal contact werd genomen met IGL, diende er een beslissing genomen te worden door het college, en dit tijdens de zitting van 30 mei 2017.

De gemeentelijke afgevaardigden, aangeduid voor deze vergadering zijn:

- Raadslid J. Mardulier,
- en zijn eventuele plaatsvervanger, schepen L. Van Rode.

Ter kennisgeving.