

uittreksel uit de notulen van de Gemeenteraad  
30 maart 2017

**2**      **2017\_GR\_00060**      **Reglement inzake de belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen opgenomen in de Vlaamse inventaris van ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde woningen**

#### **SAMENSTELLING ZITTING**

##### **Aanwezige zittingsleden:**

de heer Luc Wouters, Burgemeester; mevrouw Betty Luyten, Eerste schepen; de heer Lars Van Rode, Tweede schepen; de heer Wim Vangeel, Derde schepen; de heer Mario Vrancken, Vierde schepen; de heer Guy Vaes, Raadslid; mevrouw Maggy Peeters, Raadslid; mevrouw Veerle Beckers, Raadslid; de heer Hans Suffeleers, Raadslid; mevrouw An Goijens; de heer Michel Vanhoyland, Raadslid; mevrouw Veerle Verboven, Raadslid; de heer Sander Hoogstijns, voorzitter waarnemend; de heer Johnny Ceyskens, Raadslid; de heer Jeffrey Mardulier, Raadslid; de heer Maarten Vannoppen, Raadslid; de heer Bernard Zwijzen, Gemeentesecretaris

##### **Afwezig:**

de heer Dirk Snyers, Vijfde schepen; de heer Stefan Coenen, Raadslid; mevrouw Maggi Van der Eycken, Raadslid; mevrouw Rita Moors, Raadslid; de heer Niels Schoofs, Raadslid; de heer Koen Claes, Raadslid

##### **Verontschuldigd:**

de heer Ludo Hermans, Voorzitter

#### **STEMMING**

Goedgekeurd bij stemming door De Gemeenteraad met:

- 13 stem(men) voor: Luc Wouters; Betty Luyten; Lars Van Rode; Wim Vangeel; Mario Vrancken; Guy Vaes; Veerle Beckers; Hans Suffeleers; Veerle Verboven; Sander Hoogstijns; Johnny Ceyskens; Jeffrey Mardulier; Maarten Vannoppen
- 4 onthouding(en): Maggy Peeters; An Goijens; Michel Vanhoyland; Koen Claes

#### **OVERWEGINGEN**

##### **Juridische overweging**

de Grondwet: artikel 170, §4

15 mei 2009 en latere wijzigingen: de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

15 juli 2005 en latere wijzigingen: het Gemeentedecreet, inzonderheid artikelen 42, §3, 43, §2, 15°, 186, 187 en 253, §1, 3°

26 maart 2004 en latere wijzigingen: het decreet betreffende de openbaarheid van bestuur

22 december 1995 en latere wijzigingen: decreet houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996;

30 mei 2008 en latere wijzigingen: decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

13 december 2013 en latere wijzigingen: decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, art. 2.5.1.0.1.;

### **Feitelijke overweging**

De kwaliteit van woningen op het grondgebied van de gemeente moet bewaakt worden om het grondrecht op menswaardig wonen van de inwoners van de gemeente te vrijwaren;

Vanaf het aanslagjaar 2017 de gewestelijke heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen niet wordt geheven in gemeenten met een eigen belasting op ongeschikte en onbewoonbare woningen teneinde een dubbele heffing te vermijden, mits deze in overeenstemming is met art. 2.5.1.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit;

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

Het reglement op belasting op ongeschikte en onbewoonbaar verklaarde woningen zoals in bijlage goed te keuren.

### **Artikel 2**

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

namens de Gemeenteraad

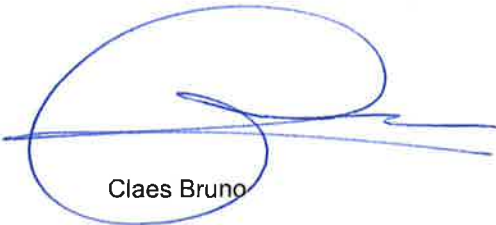
de gemeentesecretaris  
Zwijzen Bernard

de voorzitter wnd  
Hoogstijns Sander

voor eensluitend afschrift

de gemeentesecretaris wnd

de voorzitter wnd



Claes Bruno



Hoogstijns Sander