

dagorde Gemeenteraad

van 17 december 2018 om 20:00

OPENBARE VERGADERING

1 *2018_GR_00197*

Verslag van de gemeenteraad van 19 november 2018

Het verslag van de gemeenteraad van 19 november 2018 dient goedgekeurd te worden.

2 *2018_GR_00206*

Goedkeuring jaarrekening 2017 van de gemeente Lummen - Kennisneming

De jaarrekening van 2017 werd na vastelling door de gemeenteraad op 25 juni 2018 digitaal ingediend bij het Agentschap Binnenlands bestuur . Op 22 november 2018 heeft de gouverneur van de provincie Limburg deze jaarrekening goedgekeurd.

In bijlage het goedkeuringsbesluit.

3 *2018_GR_00201*

Budget 2019- OCMW Lummen

Het besluit van de goedkeuring van het Budget van het OCMW-Lummen kan u terugvinden in bijlagen.

4 *2018_GR_00208*

Aanvullende belasting op de personenbelasting 2019

De aanvullende belasting op de personenbelasting blijft behouden en wordt voor aanslagjaar 2019 vastgesteld op 6,7 %.

5 *2018_GR_00209*

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2019

De gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2019 - blijven behouden en worden vastgesteld op 834,38.

6 *2018_GR_00202*

Budget 2019

Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de gemeenteraad het budget vast.

2019 is het eerste jaar na de gemeenteraadsverkiezingen. Een aanpassing van het mjp 2014-2019 is facultatief en het budget moet niet passen in het lopende mjp. Er wordt voor het jaar 2019 een budget opgesteld op basis van bestaand beleid.

Het budget 2019 zal, na goedkeuring door de gemeenteraad, overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid en aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via het digitaal loket.

7 2018_GR_00195

VK Gestel: borgstelling lening

VK Gestel wenst grond aan te kopen voor de aanleg van een derde voetbalterrein. Om dit te financieren, wenst VK Gestel een lening aan te gaan van 30.000 euro. Hiervoor vraagt zij een borgstelling aan de gemeente Lummen.

De club VK Gestel wenst hiervoor een lening bij Belfius aan te gaan met een looptijd van 7 jaar.

Door VK Gestel werden bijkomende officiële documenten bezorgd die de financiële toestand staven (bijlage): BTW aangiftes 1° tem 4° kwartaal 17, financieel meerjarenplan, rekeninguittreksels en 3 kredietoffertes (Axa, Belfius, ING).

De offertes, ING, Axa en Belfius betreffen een krediet met maandelijkse afbetalingen voor een duurtijd van 84 maanden.

Belfius biedt de laagste rentevoet aan van 2.25%. De aflossingstabel toont een vaste jaarlijkse annuïteit van 4636,08 euro.

Door de opslag van de drankenprijs en de lidgelden wordt het jaarlijks overschot in het financieel meerjarenplan vanaf 2019 verhoogd met 5000 euro (totaal jaarlijks overschot: 7500 euro). Hierdoor is het mogelijk om de jaarlijkse aflossingen en interesten van de nieuwe lening te betalen.

Voor het jaar 2024 wordt de geplande bouw van de kleedkamers enkel uitgevoerd indien dit financieel haalbaar is.

8 2018_GR_00207

Voetbal Meldert, fase 2 - aanleg parking: goedkeuring bestek en vaststelling gunningswijze

Afgelopen voorjaar werden de voetbalvelden in Meldert heraangelegd. De tweede fase van dit project is de aanleg van een parking. Hiervoor werd een bestek opgesteld door ontwerp bureau AE+ Architectuur bvba.

Gunningswijze: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking (publicatie)

Gunningscriterium: prijs

9 2018_GR_00199

Gemeentelijke codex politieverordeningen: toevoeging artikel over het uiten van beledigingen tegen bijzondere personen

Politieambtenaren krijgen op het terrein steeds vaker te maken met smaad en beledigingen. Wanneer zij hiervoor een proces-verbaal opstellen, wordt er vaak niet vervolgd door het parket Limburg, hetgeen voor de nodige frustraties zorgt bij de politieambtenaren in kwestie. Graag zouden zij voor dergelijke situaties een alternatief aangereikt krijgen.

Daarom de vraag van de politie Limburg Regio Hoofdstad tot het opnemen van een artikel in het politiereglement over het uiten van beledigingen tegen bijzondere personen, waarvoor de politieraad positief advies heeft gegeven.

In bijlage de aangepaste versie van de Politiecodex waarin artikel 23bis werd toegevoegd.

Het positief advies van de politieraad heeft betrekking op beledigingen dewelke worden omschreven in boek II, titel VIII, hoofdstuk V van het Strafwetboek. In aansluiting daarop luidt het voorstel om art. 448 van het Strafwetboek als volgt over te nemen in het politiereglement:

Het uiten van beledigingen hetzij door daden, hetzij door geschriften, prenten of zinnebeelden in een van de omstandigheden in artikel 444 Sw. bepaald, zijnde:

- *hetzij in openbare bijeenkomsten of plaatsen;*
- *hetzij in tegenwoordigheid van verscheidene personen, in een plaats die niet openbaar is, maar toegankelijk voor een aantal personen die het recht hebben er te vergaderen of ze te bezoeken;*
- *hetzij om het even welke plaats, in tegenwoordigheid van de beledigde en voor getuigen;*
- *hetzij door geschriften, al dan niet gedrukt, door prenten of zinnebeelden, die aangeplakt, verspreid of verkocht, te koop geboden of openlijk tentoongesteld worden;*
- *hetzij ten slotte door geschriften, die niet openbaar gemaakt, maar aan verscheidene personen toegestuurd of meegedeeld worden.*

Het is eveneens verboden om, in een van de omstandigheden in artikel 444 Sw. bepaald, iemand die drager is van het openbaar gezag of van de openbare macht of die met een openbare hoedanigheid is bekleed, door woorden te beledigen in zijn hoedanigheid of wegens zijn bediening.

10 2018_GR_00200

Het gebruik van een audioverslag als zittingsverslag vanaf 1 januari 2019 - aanpassing huishoudelijk reglement

Vanaf de nieuwe legislatuur is de algemeen directeur verplicht naast de notulen, ook een zittingsverslag op te maken van de openbare zittingen van de gemeente-en OCMW-raad (artikel 278 DLB). Dit verslag mag ook een audio of audiovisueel verslag zijn.

Vermits er nu reeds een audio opname voorhanden is van de openbare zittingen, wordt voorgesteld om dit audioverslag als zittingsverslag te laten fungeren. Vermits deze verplichting ook geldt voor de installatievergadering op 2/01/2019, stelt de toezichthoudende overheid voor - indien men het audioverslag als zittingsverslag wenst te gebruiken- om door de gemeenteraad te laten beslissen dat het audioverslag als zittingsverslag geldt en het bestaande huishoudelijk reglement dan in die zin aan te passen.

In bijlage vinden jullie het huishoudelijk reglement met de volgende aanpassing:

~~Art.-35.-§2.-.~~ *Van de debatten in de gemeenteraad wordt een digitaal geluidsbestand gemaakt. Het opgenomen bestand kan achteraf enkel gebruikt worden om de notulen indien nodig aan te vullen met essentiële informatie omtrent de debatten. Het opgenomen bestand mag voor geen enkel ander doeleinde gebruikt worden. Na goedkeuring van het verslag dienen de geluidsbestanden van diezelfde gemeenteraadszitting vernietigd te worden.*

Vanaf 1 januari 2019 geldt dit digitaal geluidsbestand als zittingsverslag van de openbare zitting zoals voorgeschreven in artikel 278 Decreet Lokaal Bestuur.

Tevens werd een definitieve versie in bijlage gevoegd.

11 2018_GR_00211

Addendum bij het kermisreglement van 15 februari 2016

In het licht van het dierenwelzijn is het noodzakelijk om het bestaande kermisreglement aan te vullen met een artikel waarin de uitbating van kermisattracties met dieren vanaf heden verboden wordt.

12 2018_GR_00210

Aanpassing huishoudelijk reglement Studio Mudanza

Daarnaast zijn er nog 2 kleine toevoegingen gedaan. De aanpassingen staan in het rood.

De bestuurscommissie Oosterhof heeft op 27/11/2018 een positief advies gegeven.

13 2019_GR_00002

Vervoersovereenkomst gemeente Lummen - de Talentuin

In bijlage vindt de raad de vervoersovereenkomst die afgesloten dient te worden tussen de gemeente Lummen en Daltonschool de Talentuin. In deze overeenkomst worden de modaliteiten geregeld inzake het vervoer van de kleuters van en naar het Sjamajeeke in Lummen centrum. Intussen zijn er tevens aantal vrijwilligers bereid gevonden om ritten te verzorgen.

Om één en ander praktisch goed te laten verlopen is het noodzakelijk om met een rittenschema te werken waarbij vooral gestreefd zal worden naar vaste tijdstippen waarop zowel begeleidsters als vrijwilligers het vervoer voor hun rekening nemen. De praktische haalbaarheid zal in onderling overleg met de coördinator buitenschoolse opvang verder bekeken worden.

Aan de raad wordt gevraagd om de vervoersovereenkomst in bijlage goed te keuren.

14 2018_GR_00204

Toerisme Midden-Limburg - Overzicht van de schuldeisers en de vorderingen - Verdeling van het deficit van de vereffening van de IPV Toerisme Midden-Limburg - Principiële beslissing

In maart 2013 werd besloten om de intergemeentelijke projectvereniging Toerisme Midden-Limburg niet meer te verlengen. Met het oog op de vereffening werd een vereffenaar aangesteld om de vereffening in goede banen te leiden. De gemeenteraad wordt gevraagd om een principiële beslissing te nemen met het oog op de verdeling van de openstaande schulden.

15 2018_GR_00192

Reglement betreffende de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen

De Gemeente Lummen heeft de inning van de de belasting voor het inzamelen en verwerken van huishoudelijke afvalstoffen overgedragen aan Limburg.net.

Het huidig belastingsreglement is goedgekeurd tot 31 december 2018.

Voor het dienstjaar 2019 dient een nieuw reglement goedgekeurd.

Limburg.net heeft beslist geen wijzigingen aan te brengen in dit belastingsreglement zodat volgende maximumbedragen (zonder rekening te houden met de tussenkomst van de gemeente Lummen) behouden blijven :

- € 104,59 voor een eenpersoonsgezin
- € 117,09 voor een tweepersoonsgezin
- € 123,34 voor een driepersoonsgezin

- € 129,59 voor een vierpersoonsgezin en meer

16 2018_GR_00205

Onderhoud sportcomplex: goedkeuring bestek en vaststelling gunningswijze

Na oplevering van de werken voor de renovatie van het zwembad werd een onderhoudscontract voor de duur van één jaar afgesloten met Camps bvba, de installateur van de technische installaties. Dit omdat de aannemer tussen voorlopige en definitieve oplevering verantwoordelijk is voor de installatie. Eind juni 2019 loopt het contract met Camps bvba af en dient er dus een nieuwe opdracht te worden uitgeschreven.

De nieuwe opdracht heeft een looptijd van 4 jaar en zal dus eindigen op 30 juni 2023.

Gunningswijze: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking (publicatie)

Gunningscriteria:

- prijs: 70 punten
- werkwijze: 30 punten

17 2018_GR_00203

Onderhoud beplanting, grasperken en verhardingen op woonwijken en speeltuinen: goedkeuring bestek, vaststelling gunningswijze en lijst aan te schrijven firma's

De huidige opdracht voor het onderhoud van beplanting, grasperken en verhardingen loopt af op 31 december 2018. Daarom werd een nieuw bestek opgemaakt. De nieuwe opdracht zal eind maart aanvangen en lopen tot eind 2019. Nadien is de opdracht tweemaal stilzwijgend verlengbaar voor de periode van 1 jaar. De opdracht zal dus uiterlijk op 31 december 2021 definitief een einde nemen .

De opdracht wordt opgedeeld in twee percelen:

- perceel 1: Onderhoud van beplanting en verhardingen, afkanten van gras (raming: 27 500 EUR excl. BTW per jaar)
- perceel 2: Maaien van grasvelden (raming: 20 000 EUR excl. BTW per jaar)

Gunningswijze: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

Gunningscriterium: prijs

Aan te schrijven firma's:

- BEWEL vzw, Ginderoverstraat 143 te 3590 Diepenbeek
- Het Groen bvba, Diestsesteenweg 32/1 te 3540 Herk-de-Stad
- De Winning vzw, Sint-Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen
- Baeck en zonen bvba, Zammelseweg 120 te 2440 Geel
- Dolmans Landscaping bvba, Nijverheidspark 8 te 3580 Beringen
- De Biehal STC vzw, Balendijk 76 te 3920 Lommel
- Groenservice Marissen nv, Herenthoutsesteenweg 137 te 2560 Nijlen
- Verbruggen Urbain nv, Venakkerstraat 10/2 te 2400 Mol
- Groenbedrijf Limburg, Morgenstraat 19 te 3560 Lummen
- AGB bvba, Zandstraat 22 te 3920 Lommel
- De Vlaspit vzw, Basiliëklaan 53 te 3270 Scherpenheuvel
- Krinkels nv, Weversstraat 39 te 1840 Londerzeel
- Daniël Daniëls, Lentestraat 17 te 3590 Diepenbeek

- Lummens Tuinbedrijf Reynders, Schalbroekstraat 120 te 3560 Lummen
- AWM bvba, Langwaterstraat 6 te 3500 Hasselt
- Jewa Groenservice, Vogelzang 5 te 2440 Geel

18 *2018_GR_00198*

Opdrachthoudende Vereniging Schulens Meer (OSM): aanduiding gemeentelijke afgevaardigden voor de algemene vergadering van 19 december 2018

Met het oog op de algemene vergadering van de Opdrachthoudende Vereniging Schulens Meer (OSM) op dinsdag 29 mei 2018 om 20.00u in het vergaderlokaal van het Schulensmeer, wordt gevraagd om de gegevens van de vier afgevaardigden van ons bestuur over te maken.

De agenda bevat volgende punten:

1. Goedkeuring ontwerpverslag
2. Bekrachtiging herbenoeming commissaris (bedrijfsrevisor)
3. Budget 2019
4. Activiteitenkalender 2019
5. Vergaderdata 2019
6. Rondvraag