

dagorde Gemeenteraad

van 18 december 2017 om 20:00

1 *2017_GR_00243*

Verslag van de gemeenteraad van 20 november 2017

Het verslag van de gemeenteraad van 20 november 2017 dient goedgekeurd te worden.

OPENBARE VERGADERING

2 *2017_GR_00221*

Budgetwijziging 2017

Met het oog op de jaarlijkse aanpassing van het meerjarenplan worden investeringsbudgetten verschoven. Een verschuiving van kredieten 2017 naar volgende jaren moet door middel van een budgetwijziging goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

In deze budgetwijziging wordt ook het resultaat van de jaarrekening 2016 verwerkt. De jaarrekening 2016 werd op 9 november 2017 goedgekeurd door de gouverneur van de provincie Limburg.

De budgetwijziging 2017 zal, na goedkeuring door de gemeenteraad, overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid en aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via het digitaal loket.

3 *2017_GR_00222*

Aanpassing meerjarenplan 2014-2020

Ingevolge de budgetwijziging 2017 en de verschuiving van de investeringsbudgetten wordt het meerjarenplan 2014-2019, dat goedgekeurd werd door de gemeenteraad op 19 december 2016, aangepast.

Ook de ramingen in de exploitatiebudgetten worden bijgestuurd ingevolge nieuwe gegevens.

De op te nemen leningen worden aangepast aan de resultaten op kasbasis.

Het meerjarenplan werd verlengd tot 2020 omdat het meerjarenplan wettelijk uit 3 toekomstige boekingsjaren moet bestaan.

De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2020 zal, na goedkeuring door de gemeenteraad, overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid en aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via het digitaal loket.

4 *2017_GR_00223*

Budget 2018

Voor het begin van ieder financieel boekjaar stelt de gemeenteraad op basis van het meerjarenplan het budget vast.

Het budget 2018 zal, na goedkeuring door de gemeenteraad, overgemaakt worden aan de

toezichthoudende overheid en aan het Agentschap Binnenlands Bestuur via het digitaal loket.

5 *2017_GR_00231*

Budget 2018 OCMW-Lummen

Het besluit van de goedkeuring van het Budget van het OCMW-Lummen kan u terugvinden in bijlagen.

6 *2017_GR_00213*

Het Meerjarenplan 2015-2020 OCMW-Lummen

Het besluit van de goedkeuring van het Meerjarenplan 2015-2019 OCMW-Lummen kan u terugvinden in bijlagen.

7 *2017_GR_00234*

Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart Lummen: wijziging meerjarenplan 2014-2019

Het meerjarenplan 2014-2019 wordt jaarlijks aangepast door de kerkfabriek naar aanleiding van de opmaak van het budget.

De wijziging aan het meerjarenplan wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

8 *2017_GR_00237*

Kerkfabriek Sint-Rochus Genenbos: wijziging meerjarenplan 2014-2019

Het meerjarenplan 2014-2019 wordt jaarlijks aangepast door de kerkfabriek naar aanleiding van de opmaak van het budget.

De wijziging aan het meerjarenplan wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

9 *2017_GR_00236*

Kerkfabriek Sint-Willibrordus Meldert: wijziging meerjarenplan 2014-2019

Het meerjarenplan 2014-2019 wordt jaarlijks aangepast door de kerkfabriek naar aanleiding van de opmaak van het budget.

De wijziging aan het meerjarenplan wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

10 *2017_GR_00235*

Kerkfabriek Sint-Trudo Linkhout: wijziging meerjarenplan 2014-2019

Het meerjarenplan 2014-2019 wordt jaarlijks aangepast door de kerkfabriek naar aanleiding van de opmaak van het budget.

De wijziging aan het meerjarenplan wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

11 *2017_GR_00238*

Kerkfabriek Sint Jan de Doper Thiewinkel: wijziging meerjarenplan 2014-2019

Het meerjarenplan 2014-2019 wordt jaarlijks aangepast door de kerkfabriek naar aanleiding van de

opmaak van het budget.

De wijziging aan het meerjarenplan wordt voor goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

12 *2017_GR_00239*

Budget 2018 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Hemelvaart Lummen – aktename

Jaarlijks neemt de gemeenteraad akte van het budget indien dit past in het meerjarenplan.

13 *2017_GR_00229*

Budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Rochus Genenbos – aktename

Jaarlijks neemt de gemeenteraad akte van het budget indien dit past in het meerjarenplan.

14 *2017_GR_00228*

Budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Willibrordus Meldert – aktename

Jaarlijks neemt de gemeenteraad akte van het budget indien dit past in het meerjarenplan.

15 *2017_GR_00232*

Budget 2018 van de kerkfabriek Sint-Trudo Linkhout – aktename

Jaarlijks neemt de gemeenteraad akte van het budget indien dit past in het meerjarenplan.

16 *2017_GR_00230*

Budget 2018 van de kerkfabriek Sint Jan de Doper Thiewinkel - aktename

Jaarlijks neemt de gemeenteraad akte van het budget indien dit past in het meerjarenplan.

17 *2018_GR_00001*

Gemeentelijke dotatie 2018 aan de politiezone Limburg Regio Hoofdstad

Overeenkomstig de bepalingen van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, wordt de gemeentelijke bijdrage voor de politiezone, voor wat betreft het gemeentebestuur van Lummen, vastgesteld op 1.465.672 EUR.

18 *2017_GR_00244*

Aanpassing reglement inzake de belastingen en retributies op de afgifte van administratieve stukken in kader van de omgevingsvergunning

In het bestaande reglement inzake belastingen en retributies op de afgifte van administratieve stukken dienen aanpassingen gedaan te worden in het kader van de omgevingsvergunning, die van toepassing is vanaf 1 januari 2018.

In bijlage vindt de gemeenteraad het ontwerp van het reglement.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het aangepaste reglement goed te keuren.

19 *2017_GR_00246*

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaar 2018

Ingevolge het decreet van 18 november 2016 betreffende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies, wijzigt het takenpakket van de provincies en hierbij ook de financiering.

Door de overheveling van persoonsgebonden taken naar het Vlaamse en gemeentelijk bestuursniveau stijgt de Vlaamse basisheffing van 2,5% naar 3,97%, een verhoging met factor 1,588. De provinciale opcentiemen worden per provincie begrensd.

Aangezien de gemeentelijke opcentiemen geheven worden op de Vlaamse basisheffing, moeten ook deze aangepast worden om een belastingverhoging te vermijden.

Door de gemeentelijke opcentiemen te delen door de factor 1,588 behouden we dezelfde opbrengst, hetgeen het decreet ook voorstelt.

20 2017_GR_00242

Lokaal toewijzingsreglement - bejaardenwoningen Helvetiastraat 36

Wat is een lokaal toewijzingsreglement ?

In het Kaderbesluit Sociale Huur wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels lokale accenten te leggen, uitgedrukt in een eigen toewijzingsreglement. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met bvb de woonbehoefte van specifieke doelgroepen.

Hoe komt dit tot stand ?

De opmaak van een eigen toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren. De gemeente (of het intergemeentelijk samenwerkingsverband) speelt hierin de trekkersrol.

Voor welke wooneenheden ?

Dit lokaal toewijzingsreglement wordt van toepassing op de zeven gelijkvloerse woningen in de Helvetiastraat 36 te Lummen van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (hierna OCMW) van Lummen.

Maar dit waren toch al bejaardenwoningen ?

Klopt, en die werden via een intern huurreglement met voorrang verhuurd aan 55-plussers. Door een wijziging in wetgeving dient deze leeftijdsgrens echter te worden opgetrokken tot 65 jaar, en moet dit middels een lokaal toewijzingsreglement.

In de praktijk verandert er heel weinig. Er is weinig verloop in deze woningen, en de personen die momenteel op de wachtlijst staan, zullen aanspraak kunnen blijven maken op deze woningen.

Te doorlopen stappen ?

Als eerste stap, werd door het CBS de totstandkomingsprocedures goedgekeurd.

Daarna werd een studie gedaan door het IGS en het OCMW. *Voor ouderen is er namelijk een onderscheid in procedure wanneer de grenzen van de omzendbrief al dan niet worden gerespecteerd. Indien de voorziene grenzen gerespecteerd worden is een verslag van het LWO voldoende. Bij overschrijding van de grenzen moet dit lokaal overleg grondig gevoerd worden (dit vertaalt zich in de praktijk in de organisatie van een werkgroep en finaal de voorstelling op het*

LWO) en worden er aparte adviezen van de relevante actoren gevraagd.

Het IGS ging samen met het OCMW naar het LWO met het voorontwerp. Dit werd besproken en goedgekeurd op 29/11/2017.

Het reglement moet worden goedgekeurd door de gemeenteraad. Hierna gaat het goedgekeurde reglement ter goedkeuring naar de minister.

21 2017_GR_00211

Engagement betreffende de toekomstige Eerstelijnszone MidWestLim

De Vlaamse overheid wil de eerste lijn met de sectoren gezondheid, zorg en welzijn reorganiseren in het belang van personen met een zorgnood. Een belangrijke stap hierin is de vorming van eerstelijnszones (ELZ) die instaan voor interdisciplinaire samenwerking en de ondersteuning van de lokale zorgactoren. De oproep tot vorming van eerstelijnszones, te samen met een omzendbrief voor de lokale besturen hierover vindt u in bijlage. Dergelijke zone dient tussen 75.000 en 125.000 inwoners te omvatten. In het aanvraagdossier nemen de engagementen van diverse actoren en sectoren een prominente plaats. Zo dienen verschillende partners – vb. lokale besturen, beroepsbeoefenaars zoals kringen van huisartsen, thuisverpleegkundigen, geestelijke gezondheidszorg - zich te engageren binnen de zone.

Er zal een wisselwerking ontstaan tussen de eerstelijnszones en de lokale besturen. Lokale besturen zullen vanuit de regiefunctie in het kader van het lokaal sociaal beleid immers afstemming zoeken met de zorgverleners en -verstrekkers op lokaal niveau. Vragen die lokaal geen antwoord kunnen krijgen, zullen bekeken worden op het niveau van de eerstelijnszone. Daarnaast kunnen initiatieven vertrekkende vanuit de eerstelijnszone ondersteunend werken naar het plaatselijke lokaal sociaal beleid.

Sinds de Vlaamse overheid enkele jaren geleden dit concept lanceerde, werd er vooral onder impuls van de huisartsenkringen een voorstel van geografische afbakening uitgewerkt. bij de samenkomsten van de belangrijkste partners in de zomer werd er nog uitgegaan van een eerstelijnszone met Lummen, Halen, Herk-de-Stad, Heusden-Zolder en Houthalen-Helchteren, een geografische afbakening van waaruit men verder is beginnen werken met alle partners. De OCMW-raad en het college van burgemeester en schepenen in Lummen zijn, net zoals in de andere gemeenten en OCMW's akkoord gegaan met het verder uitwerken van dit project. Enkele weken geleden heeft Herk-de-Stad dan beslist om aan te sluiten met de eerstelijnszone van Hasselt, vnl. op vraag van hun huisartsen. Wij hebben vervolgens een rondvraag via mail gedaan bij de Lummense huisartsen om te peilen naar hun visie rond de vorming van deze ELZ. Het merendeel van de artsen die geantwoord hebben wenst zeker geen aansluiting met Hasselt, een aansluiting met Beringen (omwille van de wachtpost) behoort tot de mogelijkheden, maar ze kunnen zich ook vinden in het voorstel van de ELZ die nu voorligt, nl. Lummen, Halen, Heusden-Zolder en Houthalen-Helchteren.

Tegen eind december dient het aanvraagdossier ingediend voor de vorming van de eerstelijnszones, en wordt gevraagd de formele engagementsverklaring bij de aanvraag van een eerstelijnszone te ondertekenen, waarvan het model in bijlage zit. De ELZ wordt MidWestLim genoemd.

22 2017_GR_00210

Aanpassing verhuur- en tariefreglement sportinfrastructuur

Het schepencollege ging in de zitting van 22/08/2017 akkoord met een aanpassing van de toegangsprijzen voor het zwembad. Om deze nieuwe toegangsprijzen officieel vast te stellen is een aanpassing van het verhuur- en tariefreglement voor sportinfrastructuur noodzakelijk.

Als bijlage toegevoegd vindt u de aangepaste versie van het verhuur- en tariefreglement voor sportinfrastructuur waarin de nieuwe toegangsprijzen opgenomen zijn. Tevens als bijlage toegevoegd vindt u een vergelijking van onze huidige tarieven, de nieuwe tarieven en toegangsprijzen van zwembaden in omliggende gemeentes.

Bijkomend zijn er nog enkele kleine wijzigingen doorgevoerd:

1. In de nieuwe toepassing voor online zaalreservaties verklaren klanten zich online akkoord met het verhuur- en tariefreglement. Het is daarom overbodig om met vaste gebruikers van de sporthal een schriftelijke huurovereenkomst af te sluiten en bijgevolg wordt desbetreffende artikel geschrapt.
2. Annuleringen voor sporthallen moeten niet langer schriftelijk bezorgd worden, maar wel aangevraagd worden via de online toepassing. Artikel 12 wordt in die zin aangepast.

23 2017_GR_00218

Goedkeuring verkoop van het afgeschafte deel van de buurtweg nr 87 ter plaatse Genenbosstraat aan Lizette Claes, Scheepvaartlaan 46 bus 4.02 te 3500 Hasselt

Bij besluit van de deputatie van 18 oktober 2017 werd het gedeelte buurtweg nr. 87 in de Atlas van de Buurtwegen van Lummen ter plaatse Genenbosstraat, aangeduid in rode kleur op de plannen opgemaakt door landmeter-expert Intertopo bvba op 2 februari 2017, afgeschafd.

Overeenkomstig artikel 29 van de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 kan de gemeenteraad, na schatting door een deskundige, beslissen tot verkoop van de aan het openbaar domein onttrokken gronden, of tot het vorderen, vanwege de eigenaars van de gronden, van de meerwaarde die voor hen ontstaat door deze aanpassing aan de Atlas van de Buurtwegen.

Gelet op het schattingsverslag van Intertopo dd.22/2/2017 waarbij de waarde van de aan het openbaar domein onttrokken grond na afschaffing, wordt geschat op 8000 euro (2a 08ca groot).

Gelet op de verbintenis van Lizette Claes tot aankoop van de vrijgekomen grond na afschaffing van de buurtweg.

De raad wordt gevraagd de verkoop aan Lizette Claes, Scheepvaartlaan 46 bus 4.02 te 3500 Hasselt van de aan het openbaar domein onttrokken grond (2a 08ca groot), goed te keuren.

24 2017_GR_00241

Toegangscontrole en kassasysteem gemeentelijk zwembad: goedkeuring bestek, vaststelling gunningswijze en lijst aan te schrijven firma's

In het kader van de renovatie van het gemeentelijk zwembad dient er nog een kassasysteem, systeem voor zwembadbeheer en toegangscontrole aangekocht te worden.

Gunningswijze: onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking

Aan te schrijven firma's:

- QNH, Kempische Steenweg 293/29 te 3500 Hasselt
- Clix, Kapelsesteenweg 100 te 2930 Brasschaat
- Syx Automations, Rozendaalstraat 53 te 8900 Ieper
- Alphonics, Brandstraat 8 te 9160 Lokeren

25 2017_GR_00227

Periodiek onderhoud diverse asfalt- en betonwegen en heraanleg van de parking aan het OC Oosterhof.

De werken worden als volgt geraamd:

- onderhoud diverse asfalt wegen: 407460.07 EUR
- onderhoud aan diverse betonwegen: 57234.7 EUR
- heraanleg parking OC Oosterhof: 94291,00 EUR

Totaal: 558985.77 EUR excl. BTW

Het aandeel van Infrac wordt geraamd op 16 085.50 EUR waarvan de gemeente volgens de investeringsregels 75% zijnde 12 064.125 EUR ten laste neemt.

26 2017_GR_00233

Infrac-X-enter: Instappen data center Infrac

Infrac biedt datacenter services aan zijn klanten onder de noemer "InfraXenter".

Er worden 2 opties voorzien:

IaaS: het aanbieden van machines op een gedeelde virtualisatieinfrastructuur binnen de datacenters van Infrac.

Housing: het aanbieden van rack ruimte, koeling etc, zodat de klant eigen hardware in de datacenters van Infrac kan onderbrengen.

Gemeente/OCMW Lummen wenst om in 2018 toe te treden in het datacenter van Infrac, onder de optie "Housing" waarbij dat we onze huidige hardware fysiek verplaatsen naar Infrac.

Voordelen

- Grote flexibiliteit naar uitbreiding.
- Alle onderhoudscontracten zijn inbegrepen (stroomvoorziening, airco, brandbeveiliging).
- Volledig conform de nieuwe Europese regelgeving inzake informatiebeveiliging (GDPR).
- Expertise in server en storage hardware.
- Minder beheer van eigen fysieke ruimte.

Nadelen

- Wanneer internet connectiviteit weg valt is er tijdelijk geen toegang tot de infrastructuur.
- Fysieke locatie is gelegen in Hasselt.

Prijs

½ Server rack met 2 kilowatt aansluitbaar vermogen inbegrepen voor €494 excl. per maand.

27 2017_GR_00224

Toetreding tot het Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie

In 2011 hebben we het Convenant of Mayors ondertekend. Via dit engagement hebben we er ons

toe verbonden om de CO2-uitstoot te reduceren tegen 2020.

Europa heeft de opvolger van dit convenant gelanceerd : het Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie. Dit convenant vraagt zowel een grotere reductie van CO2 (mitigatie) als aanpassingsmaatregelen voor de gevolgen van de klimaatverandering (adaptatie). Enkele voorbeelden van adaptatie zijn aanleg van bufferbekkens, erosie maatregelen, hittemaatregelen bij evenementen.

Als territoriaal coördinator blijft de provincie de gemeenten ondersteunen bij het klimaatbeleid.

Na ondertekening van het Burgemeestersconvenant heeft de gemeente 2 jaar de tijd om de inventaris en het gemeentelijk actieplan over te maken via de website van het Convenant of Majors Office.

28 2017_GR_00216

Inter, charter naar een toegankelijke gemeente

Een toegankelijke gemeente is een gemeente waar iedereen gelijkwaardig en onafhankelijk toegang heeft tot de gebouwen, publieke ruimte, dienstverlening en communicatie. Iedereen kan er comfortabel, kwaliteitsvol en tot op hoge leeftijd wonen, leren, werken, dagelijkse activiteiten uitvoeren, zich verplaatsen en ontspannen.

Het gemeentebestuur is al jaren actief bezig met toegankelijkheid. In 2012 werd reeds een charter toegankelijkheid van de Vlaamse Vereniging voor Steden en Gemeenten ondertekend. Tevens werden diverse initiatieven genomen, onder andere door met elke nieuwbouw rekening te houden met de toegankelijkheid ervan.

Inter vzw ontwikkelde nu een uitgebreid charter waarbij de doelstelling is om te komen tot een structureel en geïntegreerd toegankelijkheidsbeleid. Het college keurde de ondertekening van dit charter goed op 5 september 2017.

De ondertekening van het charter houdt onder andere het volgende in:

- samenwerking van het gemeentebestuur met Inter
- het schepencollege en de OCMW raad ontwikkelen een visie rond toegankelijkheid en Universel Design in de gemeente
- zelfevaluatie van het toegankelijkheidsbeleid in onze gemeente
- medewerking van de diensthoofden van de verschillende beleidsdomeinen
- strategische planning in functie van het toegankelijkheidsbeleid

Het raad voor maatschappelijk welzijn agendeert dit charter in december op hun raad. De gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van dit charter.

29 2017_GR_00214

Aanpassing reglement van de gemeentelijke mantelzorgtoelage

Sinds het einde van de jaren negentig kent het gemeentebestuur onder bepaalde voorwaarden een toelage toe aan mantelzorgers. Mantelzorgers zijn personen die instaan voor de permanente thuisverzorging van (een) zorgbehoevende oudere(n). Het huidige reglement van de gemeentelijke mantelzorgtoelage dateert van 1 januari 2009 en was aan een update toe vanwege achterhaalde bepalingen, onduidelijkheden in de beoordeling en moeilijkheden in de aanvraag- en verwerkingsprocedure.

Een aanpassing van dit reglement betekent een enorme vereenvoudiging voor zowel de burger als

de gemeentelijke diensten op het vlag van de aanvraag en de controle van de dossiers.

De raad wordt gevraagd het vernieuwde reglement goed te keuren.

30 2017_GR_00215

Aanpassing reglement van de gemeentelijke toelage voor personen met een beperking

Sinds het einde van de jaren negentig kent het gemeentebestuur onder bepaalde voorwaarden een toelage toe aan personen met een beperking. Het huidige reglement van de gemeentelijke toelage voor personen met een beperking dateert van 1 januari 2003 en was dringend aan een update toe vanwege achterhaalde bepalingen, onduidelijkheden in de beoordeling en moeilijkheden in de aanvraag- en verwerkingsprocedure.

Een aanpassing van dit reglement betekent een enorme vereenvoudiging voor zowel de burger als de gemeentelijke diensten voor wat betreft de aanvraag en controle van de dossiers.

De raad wordt gevraagd om dit vernieuwde reglement goed te keuren.

31 2017_GR_00217

Ondertekening engagementsverklaring 'Global Goals, Local Focus' (SDG's)

In september 2015 werden de 'Sustainable Development Goals' (SDG's) of 'Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen' goedgekeurd door de Verenigde Naties. Ook België ondertekende dit ambitieuze kader voor een duurzamere wereld tegen 2030.

Door middel van de ondertekening van de bijgevoegde engagementsverklaring kunnen lokale besturen hun voortrekkersrol opnemen. Hiermee tonen zij een politiek engagement om mee hun schouders te zetten onder de lokale vertaling van deze 17 duurzame ontwikkelingsdoelstellingen.

Op vraag van de Gemeentelijk Raad voor Ontwikkelingssamenwerking en na een positief advies van het Managementteam is het College van Burgemeester en Schepenen tijdens de zitting van 28 november 2017 akkoord gegaan met de ondertekening van de engagementsverklaring en de agendering op de Gemeenteraad.

In bijlage:

- Schrijven van de voorzitter van de Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking
- Engagementsverklaring 'Global Goals, Local Focus' (SDG's)
- Folder: de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen

32 2017_GR_00226

Samenwerkingsovereenkomst Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploegen 2018

De gemeente Lummen heeft een overeenkomst met De Winning voor de Intergemeentelijke Natuur- en Landschapsploeg.

Op basis van een kostprijs van 16,81 EUR per uur, inclusief 6 % BTW, werkt deze ploeg rond natuur- en landschapsbeheer in de gemeente Lummen. Jaarlijks wordt hiervoor een bedrag van 25000 EUR voorzien.

De gemeente heeft ook het contract met het Vlaamse Gewest voor de toekenning van een compensatie voor milieugerelateerde taken, uitgevoerd door doelgroepwerknemers, ondertekend. Hierdoor kon het bedrag voor de INL-ploeg met 10500 EUR verhoogd worden. Met dit bedrag kan de INL-ploeg extra taken uitvoeren, zoals het onderhoud van gemeentelijke bossen.

Voor het totale bedrag van 35500 EUR presteert de INL-ploeg 2110 uren.

33 2017_GR_00225

Samenwerkingsovereenkomst lokale diensteneconomie 2018 tussen de lokale besturen van het kanton Herk-de-Stad en De winning, LDE vzw

Sinds 2010 neemt de gemeente Lummen deel aan de samenwerkingsovereenkomst Lokale Diensteneconomie tussen de lokale besturen van het kanton Herk-de-Stad en de Winning - vzw Werkkans.

Op basis van een kostprijs van 16,81 EUR per uur, voert deze ploeg in de gemeente specifieke taken uit rond het onderhoud van parken en plantsoenen.

Ook voor 2018 wordt in de begroting een bedrag van 40500 EUR voorzien. Hiervoor kunnen 2409 uren gepresteerd worden voor het reguliere onderhoud aan de sporthal en GCOC Oosterhof, het onderhoud van de parking aan KWS Linkhout, enz.

34 2017_GR_00220

Definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde verlegging van een deel van voetweg nr. 57 ter plaatse Paalstraat-Venusbergstraat

De aanvraag tot de verlegging van een deel van de voetweg nr. 57 in de Atlas van de Buurtwegen van Lummen werd ingediend door Tom Mariën, Venusbergstraat 1 te 3560 Lummen d.d. 27 juni 2017.

De aanvrager vraagt de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen met het oog het creëren van één aaneengesloten bedrijfssite en het herstellen van een momenteel in onbruik zijnde gedeelte van de voetweg nr. 57 dewelke dwars over de bedrijfssite loopt. Het gedeelte voetweg (met breedte 0,88m) gelegen op de percelen afdeling 4 sectie C nrs 36C, 35A, 31T, 30E, 29C, 23A, 20, 15A wordt afgeschaft en verlegd naar de perceelsgrenzen van de percelen nrs 49B, 15B, 15C aan de rand van de bedrijfssite. De voetweg blijft volledig gelegen op de eigendom van de aanvrager en krijgt hier een breedte van 1,50m. Door de verlegging blijft een toegankelijke verbinding voor de zwakke weggebruiker gegarandeerd.

Tijdens het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 10 oktober 2017 tem 8 november 2017 werden geen bezwaren ingediend.

De raad wordt gevraagd om deze wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde de verlegging van een deel van de voetweg nr 57 ter plaatse Paalstraat-Venusbergstraat, definitief vast te stellen.

35 2017_GR_00219

Definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde de afschaffing van een deel van voetweg nr 51 en voetweg nr 52 ter plaatse Schoolstraat-Notenstraat

Aanvraag wordt gedaan door het gemeentebestuur Lummen, Gemeenteplein 13 tot de afschaffing van een deel van voetweg nr 51 en voetweg 52 in de Atlas van de Buurtwegen, gelegen op percelen afdeling 4 sectie D nummers 77A2, 77D3, 77L2, 77P2, 77R2, 77T, 84C, 84D, 84E, 84F, 77N2, 77G2 ter plaatse Schoolstraat-Notenstraat.

De aanvraag tot afschaffing wordt gedaan gezien de beslissing tot afschaffing van het betreffende deel van voetweg nr 51 en voetweg 52 in feite reeds jaren geleden genomen. In de jaren

1992 en 1993 werden hier stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd voor het bouwen van sociale woningen zonder rekening te houden met de juridische ligging van de betreffende voetwegen. Reeds decennia geleden is een gedeelte van voetweg 51 en voetweg 52 door de bouw van de woningen in onbruik geraakt. Met de gevraagde afschaffing wordt de administratieve toestand in overeenstemming gebracht met de toestand op het terrein.

Tijdens het openbaar onderzoek dat georganiseerd werd van 10 oktober 2017 tem 8 november 2017 werden geen bezwaarschriften ingediend.

De raad wordt gevraagd om deze wijziging van de Atlas van de Buurtwegen, zijnde de afschaffing van een deel van voetweg nr 51 en voetweg 52 ter plaatse Schoolstraat-Notenstraat, definitief vast te stellen.

36 2017_GR_00240

Verkoop Neovia Logistics Services van een industriecomplex omfattende verschillende percelen en gebouwen, gelegen te Lummen, Bosstraat en Lindekensveld aan Futurn Vestra N.V.

Notaris Maggy Vancoppennolle uit Kortrijk deelt ons mee dat zij gelast is met de verkoop van een industriecomplex omfattende verschillende percelen en gebouwen, gelegen te Lummen, Bosstraat en Lindekensveld, eigendom van Neovia Logistics Services International N.V.(destijds Caterpillar Logistics), groot 10 ha 85 are 43 ca aan de naamloze vennootschap Futurn Vestra.

In de oorspronkelijke verkoopovereenkomst aan Caterpillar Logistics Services Belgium N.V. stond zoals gebruikelijk dat de gemeente goedkeuring moet geven bij elke vorm van vervreemding.

We vragen dus aan de gemeenteraad om de verkoop goed te keuren.

In de ontwerpakte, ons bezorgd door notaris Coppennolle, is dit zo vermeld.

37 2017_GR_00245

Limburg.net: agenda en in te nemen standpunten voor de algemene vergadering van 22 juni 2017

Limburg.net nodigt uit voor de Algemene Vergadering op woensdag 20 december 2017 om 19.00u in de "Pachthoeve", Roverstraat 9 te 3511 Kuringen-Hasselt.

Schepen Wim Vangeel werd reeds eerder aangeduid voor de hele legislatuur als gemeentelijk vertegenwoordiger. De heer Sander Hoogstijns werd aangeduid als plaatsvervanger.