

Herinrichting van de Lummense huiskamer

NIEUWE INDELING EN UITZICHT VOOR GEMEENTEPLEIN

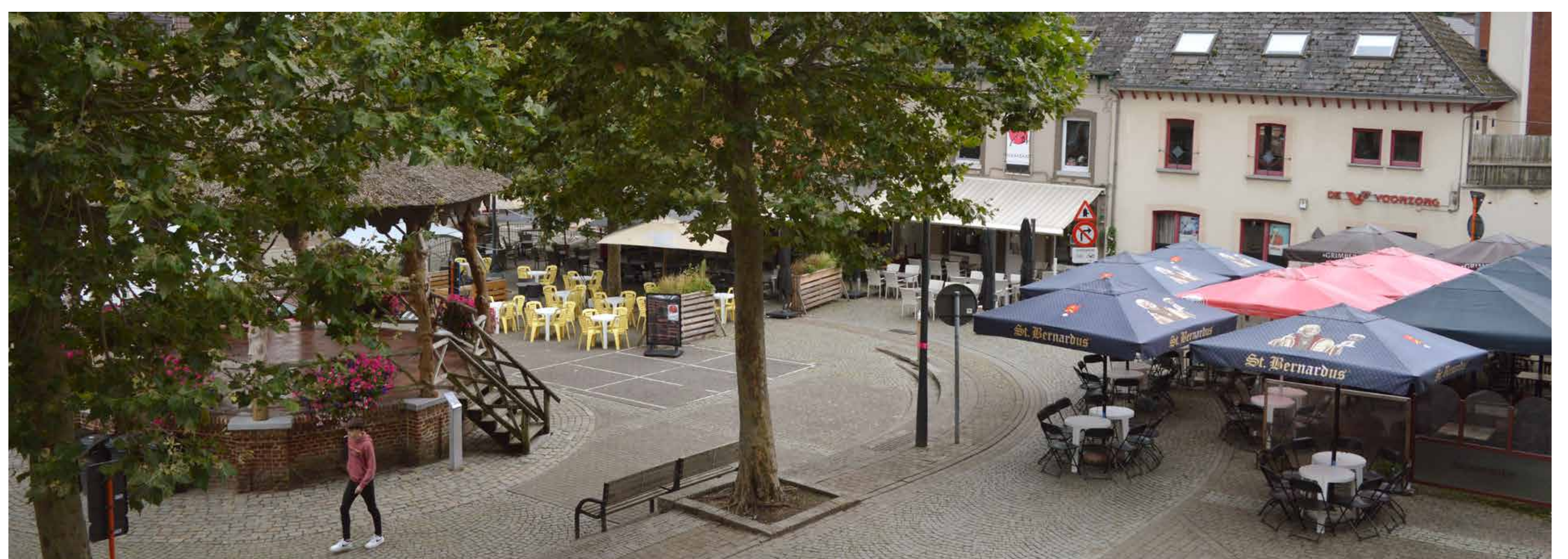
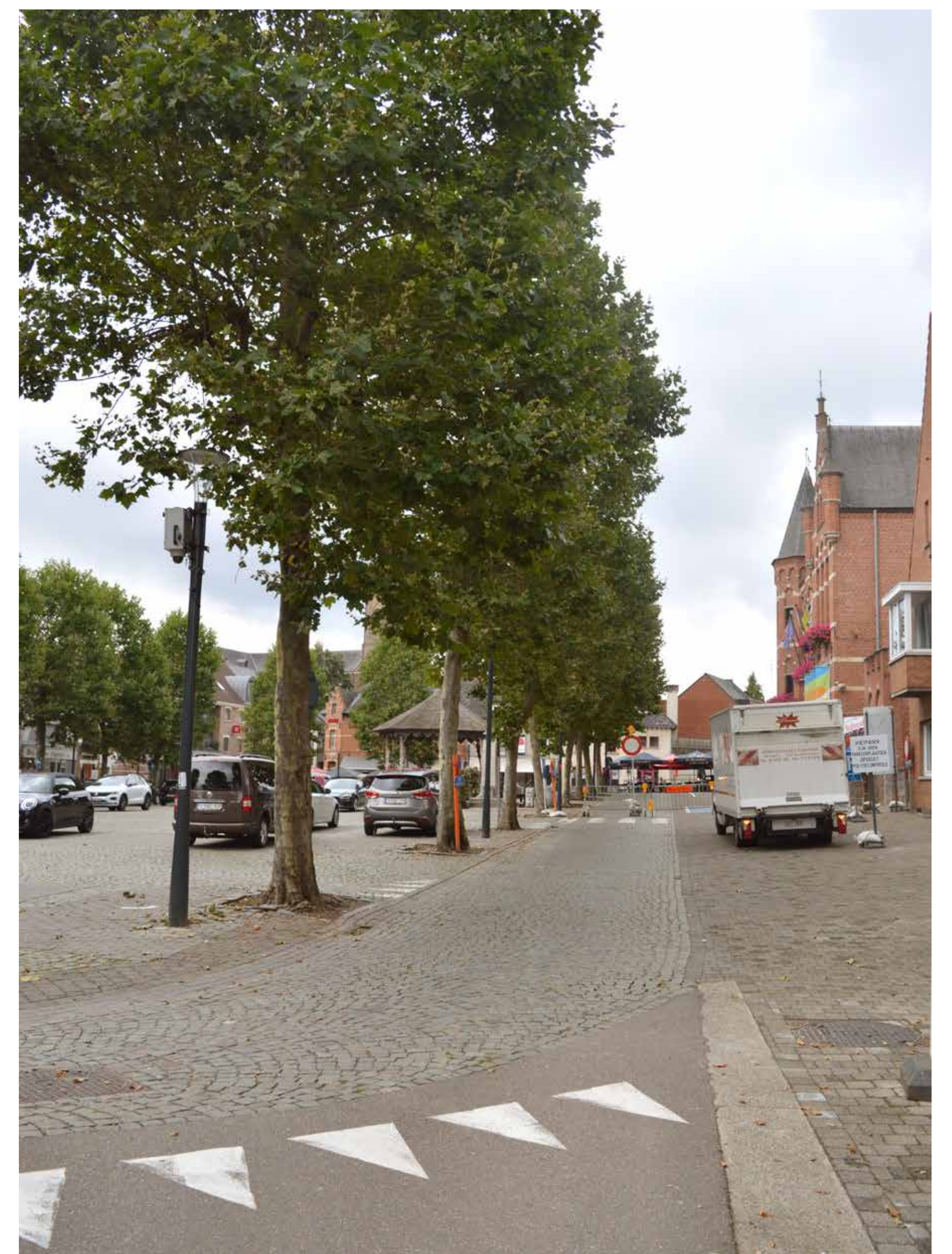
Het Lummense gemeenteplein vernieuwden we voor het laatst in de jaren '90. In dat ontwerp werden de platanen rond het plein aangeplant.

Intussen is de omgeving rond het gemeenteplein, en de manier waarop we ons allemaal verplaatsen grondig veranderd. Daarom richten we het gemeenteplein opnieuw in.



Hoe ziet onze huiskamer er nu uit?

EEN OVERZICHT VAN HET LUMMENSE GEMEENTEPLEIN



Wie werkt er aan het Gemeenteplein?

SAMENWERKING TUSSEN VERSCHILLENDE PARTNERS

De herinrichting van het Lummense gemeenteplein is een samenwerking tussen verschillende partners.



Hoe ziet het nieuwe gemeenteplein eruit?

GROEN EN REGENWATER

Behoud van bomen en meer groen

Rond het gemeenteplein zijn er in de jaren '90 platanen aangeplant. Deze bomen zijn nog allemaal in goede conditie en blijven staan in het nieuwe ontwerp van het plein. We verbeteren de omgeving rond de bomen met groenvakken, waar regenwater ter plaatse in de grond kan trekken.



De groenvakken planten we aan zoals op de Dorpstraat en zoals naast het gemeentehuis

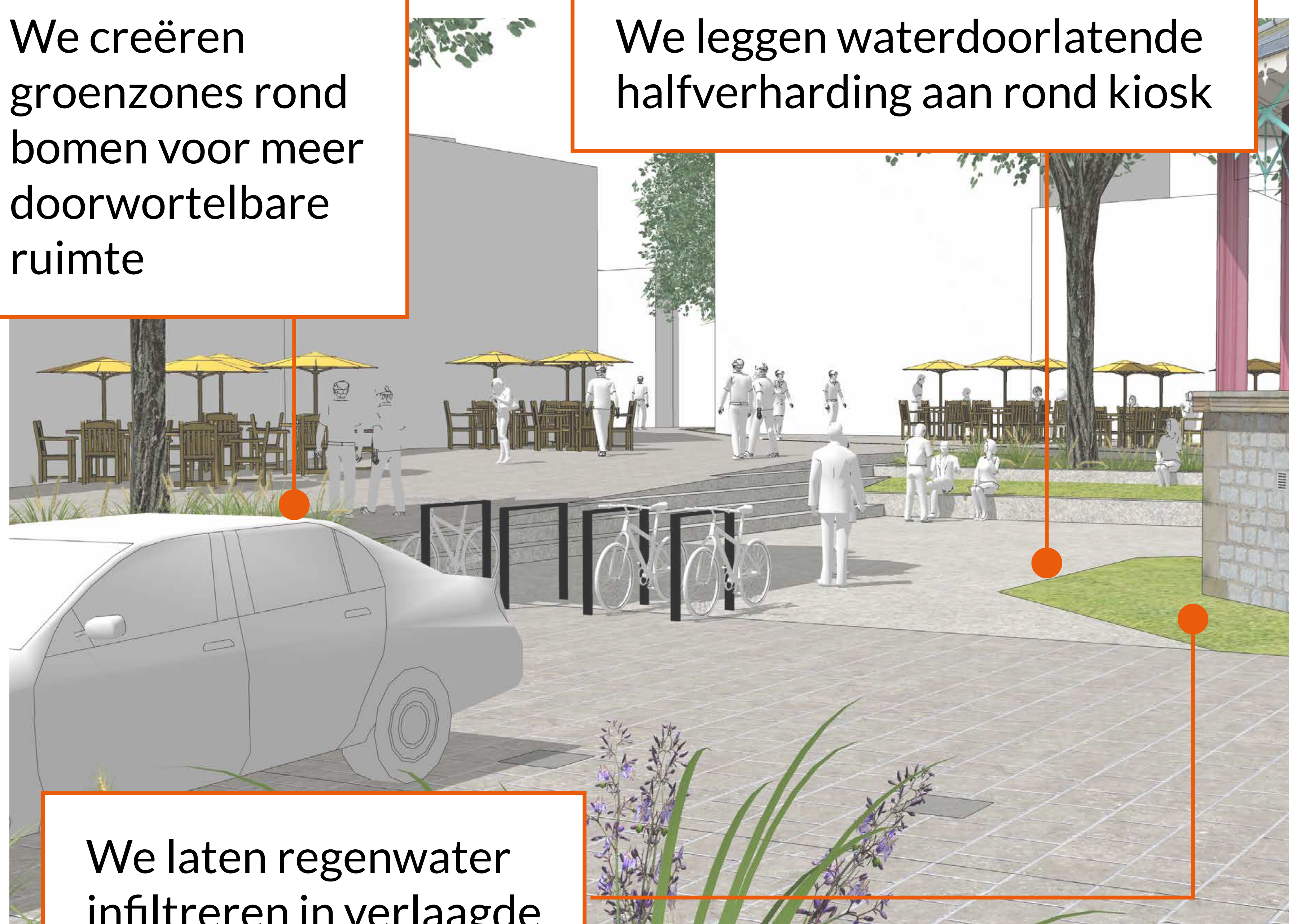
Minder verharding op het plein

Het gemeenteplein is momenteel grotendeels verhard, goed voor zo'n **5380 m² aan verharding**. Om regenwater zo veel mogelijk ter plaatse de grond in te laten trekken, nemen we enkele maatregelen.

Zo verminderen we de verharding op het gemeenteplein met zo'n 15 tot 20%, afhankelijk van de ontsluiting en ontwerpkeuzes.

We creëren groenzones rond bomen voor meer doorwortelbare ruimte

We leggen waterdoorlatende halfverharding aan rond kiosk



We laten regenwater infiltreren in verlaagde groenzones

Hoe ziet het nieuwe gemeenteplein eruit?

EEN POLYVALENT GEMEENTEPLEIN

Het gemeenteplein wordt zo ingericht dat het meerdere functies kan vervullen.

In de rand van het plein is er plek:

- Voor terrassen aan de noord- en westzijde
- Voor fietsparkeren

Centraal op het plein is er ruimte:

- Om te parkeren
- Om evenementen te organiseren



Hoe ziet het nieuwe gemeenteplein eruit?

EEN POLYVALENT GEMEENTEPLEIN

Verschuivingen mogelijk bij evenementen

Als er evenementen worden georganiseerd op het gemeenteplein, verandert de parkeerindeling.

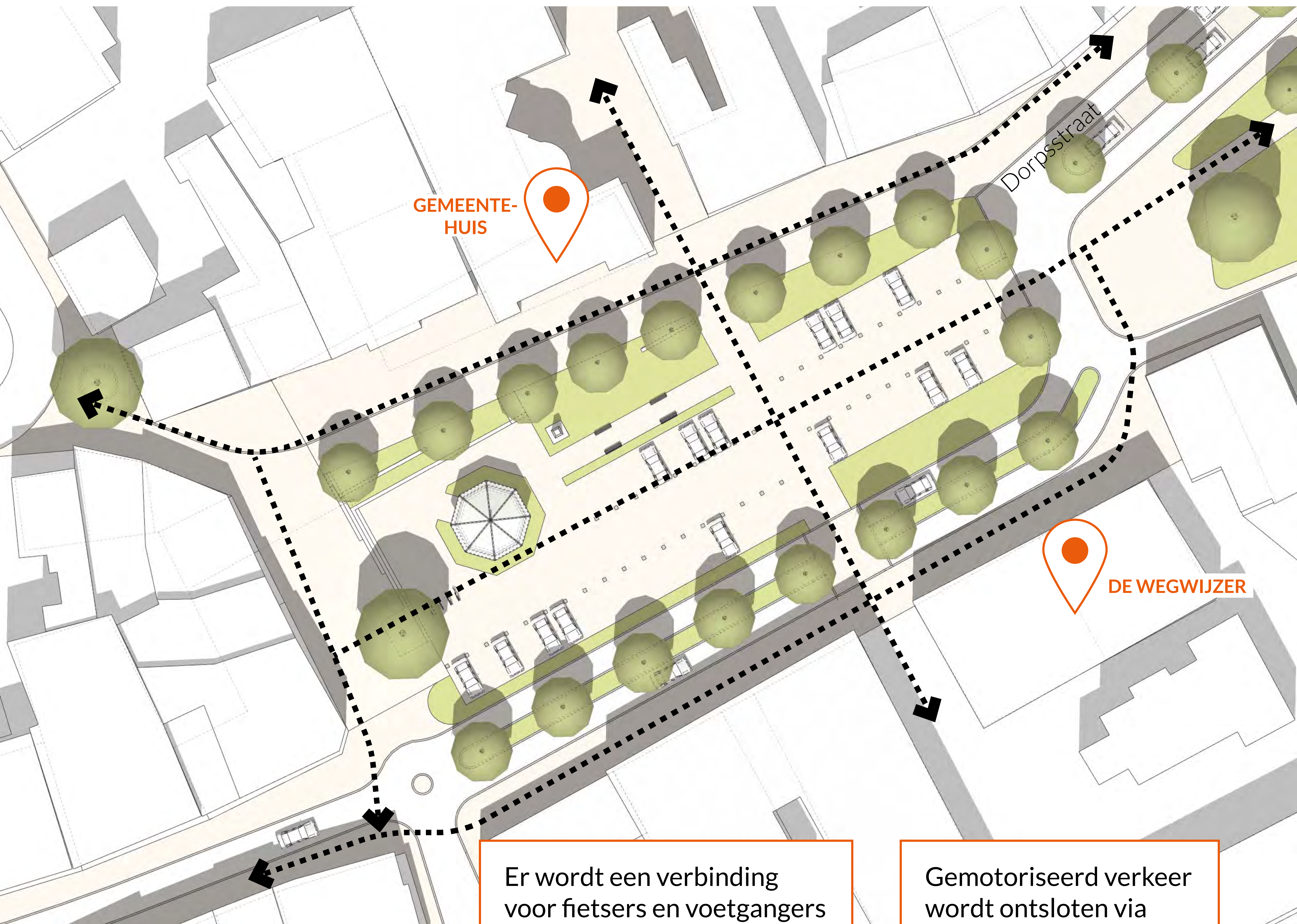
- ▶ Als er **geen evenement** is, zijn er ongeveer 45 parkeerplaatsen beschikbaar op het plein.
- ▶ Bij een **kleinschalig evenement** zijn er ongeveer 20 parkeerplaatsen beschikbaar. Dan wordt de noord-zuid wandelverbinding van en naar het gemeentehuis ook vrijgehouden.
- ▶ Bij een **groot evenement** kan er niet geparkeerd worden op het gemeenteplein.



Hoe ziet het nieuwe gemeenteplein eruit?

INRICHTING OP MAAT VAN ZACHTE WEGGEBRUIKER

Op en rond het nieuwe gemeenteplein maken we meer ruimte voor fietsers en voetgangers.



Er wordt een verbinding
voor fietsers en voetgangers
aangelegd:

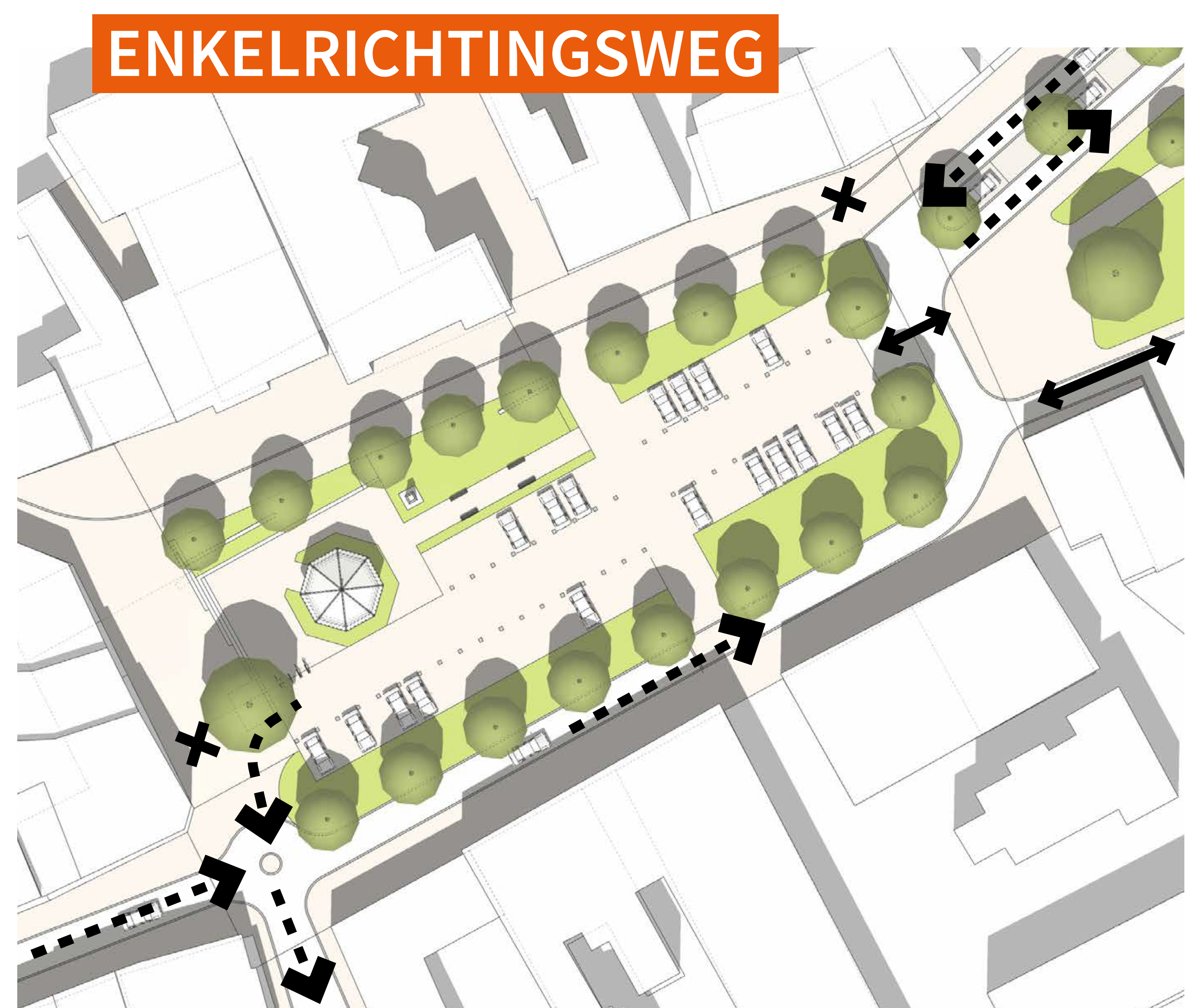
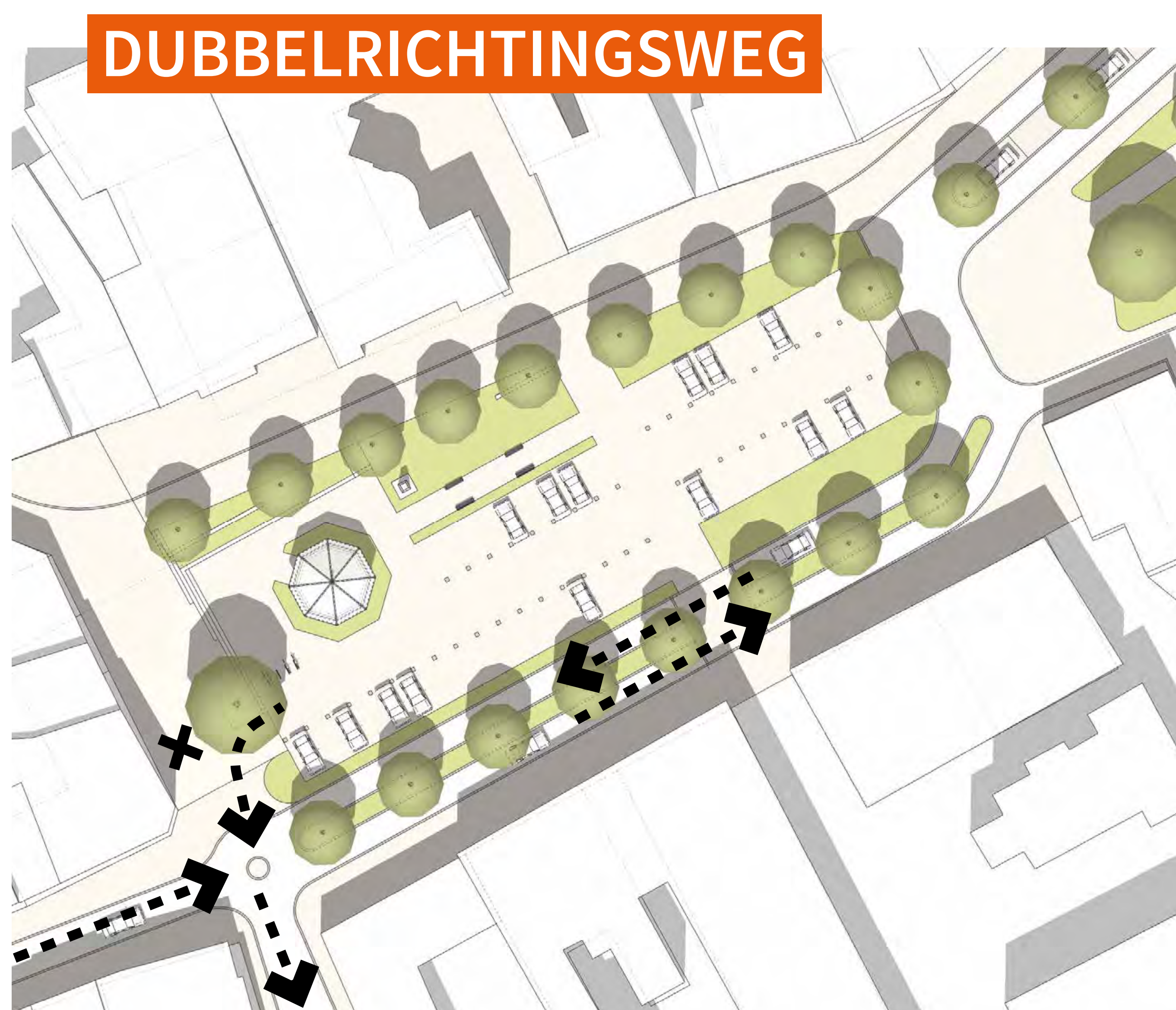
- Met de schoolomgeving van De Wegwijzer en de Dorpsstraat
- Naar het gemeentehuis

Gemotoriseerd verkeer
wordt ontsloten via
de zuidelijke rand van
het gemeenteplein

Hoe ziet het nieuwe gemeenteplein eruit?

VERKEERSCIRCULATIE OP EN ROND HET PLEIN

Voor de circulatie van het verkeer werd een dubbelrichtingsweg uitgetekend, langs de zuidelijke kant van het gemeenteplein.



Ontsluiting langs de zuidelijke rand via dubbelrichtingsweg

- Ontdubbeling van de weg langs zuidelijke rand van het plein
- Bestaande bomen vormen berm tussen beide rijstroken
- Toegang tot parking en plein via de Dorpsstraat

Ontsluiting langs de zuidelijke rand via enkelrichtingsweg

- Enkelrichtingsweg langs zuidelijke rand van het plein
- Bestaande bomen en groenzone vormen berm tussen weg en plein
- Toegang tot parking en plein via de Dorpsstraat

Hoe ziet het nieuwe gemeenteplein eruit?

HET ONTWERP OP EEN RIJ



Vestio ondersteunt opwaardering van Lummense huiskamer

NIEUW PROJECT AAN LUMMENS GEMEENTEPLEIN

- Ontwerp door UAU Collectiv
- Project wordt ontwikkeld voor Vestio
- 20 appartementen met ruime terrassen
- Horecaruimte op gelijkvloerse verdieping



Meer informatie op www.vestio-lummen.be

Waarom werd dit ontwerp uitgekozen?

ENKELE VEELGESTELDE VRAGEN BEANTWOORD

De herinrichting van het gemeenteplein brengt enkele veranderingen met zich mee. Daarom hebben we enkele vragen op een rij gezet, vergezeld van een antwoord.

BLIJVEN **ALLE BOMEN** OP HET GEMEENTEPLEIN BEHOUDEN?

Ja, de platanen rond het plein blijven allemaal op hun plekje staan in dit schetsontwerp. Om het groen op en rond het plein op te waarderen, planten we groenvakken aan. In die groenvakken kan het regenwater ter plaatse in de grond trekken.

KAN DE **ZATERDAGMARKT** DOORGAAN TIJDENS DE HERINRICHTING?

In overleg met de marktkramers zal er een tijdelijke opstelling uitgewerkt worden, om de markt te laten doorgaan. De markt kan dan bijvoorbeeld tijdelijk opgesteld staan in de Kerkstraat of de Dorpstraat.

AAN DE HAND VAN **WELKE CRITERIA** WORDT HET UITEINDELIJKE ONTWERP GEKOZEN?

Het uiteindelijke ontwerp wordt gekozen op basis van een aantal criteria. Zo moet het plein toegankelijk zijn, moet het een opwaardering betekenen voor de lokale horeca en handelaars, moet het verkeersveilig zijn, moet het ruimte bieden voor evenementen, moet het duurzaam zijn ... Al deze factoren spelen, samen met de kostprijs, een rol in de keuze voor het uiteindelijke ontwerp van het Lummense gemeenteplein.

HOE WORDEN ANDERE **EVENEMENTEN** GEORGANISEERD TIJDENS DE WERKEN?

Volgens de huidige planning zullen we de werken aan het gemeenteplein uitvoeren tussen de zomers van 2022 en 2023. Op die manier kunnen zomeractiviteiten op het plein gewoon blijven plaatsvinden. Voor andere activiteiten zullen we een gepaste oplossing zoeken, samen met de organisatoren.



ZIT U TOCH NOG MET VRAGEN?

Stel ze via openbare.werken@lummen.be.

Timing van het nieuwe gemeenteplein





Wat is goed en wat kan er beter?

DENK MET ONS MEE

Het ontwerp van het Lummense gemeenteplein is nog niet definitief. Heeft u dus nog ideeën om het plein nog beter te maken, voor iedere Lummenaar? Deel uw ideeën in het kader hieronder.



Blijf op de hoogte van het project

SCHRIJF U IN OP ONZE DIGITALE NIEUWSBRIEF

SCHRIJF U IN OP ONZE **DIGITALE NIEUWSBRIEF**

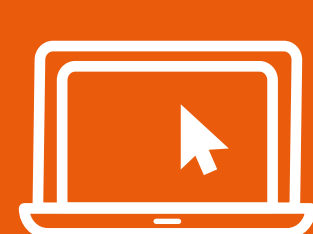
Om op de hoogte te blijven van de vorderingen van de werken, kan u zich ook inschrijven op onze digitale nieuwsbrief. Laat uw gegevens hiervoor achter in de bus op deze infomarkt.



MEER INFORMATIE



Gemeente Lummen



www.lummen.be/gemeenteplein